

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-37
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1
Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında;

Kadircan ESEN	Selim PİLTEN	Nebi YİĞİT	Şahin ÖZER
Habip Ahmet ŞAHİN	İsmail Caner KAYMAZ	Battal TUNCAL	Süleyman BAYRAM
İbrahim AYDOĞAN	Mehmet Akif KARACA	Nevzat DİRİ	Mehmet Naci ŞAVATA
Memet ÖZEN	Hasan Basri YÜKSEL	Murat GÜMÜŞ	Hasan KARAGÖZ
Numan ÖZCAN	Ali PALANCI	Mehmet Mirza DİNÇER	Nusret ASLAN
Oktay ÖZEVREN	Mehmet NAKİR	Vahap MURAT	Günnur TABEL
Tayfun ÇAKIR	Tayfun YÜCEL	İsmail AYDIN	Halidun GÜNDÜZ

Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: - Bekir KARAKUŞ, Baran YILDIZ, Ramazan YAKICI

Mazeretli Olanlar: Muzaffer ÇELİK, Murat ALABAŞ, Hamit ILICAK, Burhan KILIÇ, Tayfun YÜCEL

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-38
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Gündeme ilaveler

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Belediyemiz ile Muhammet CANGÖNÜL arasında süren davada uzlaşma yetkilisi talebi hakkında ki Hukuk İşleri Müdürlüğü teklifinin gündemin **18**'inci maddesi olarak katılanların oybirliği ile gündeme alındı.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURTBELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-39
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Karar Özeti Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 06 Ocak 2022 tarihli toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURTBELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-40
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Proje ortaklığı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Proje Ortaklığı hakkında Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü 25/01/2022 tarih ve 39235349-604.99-27647 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünce "**Yerel Yönetimler ve Kadın**" konulu İnönü Üniversitesi Kariyer Merkezi'nin paydaş olacağı çalıştay yapılacaktır. Söz konusu çalıştayla ilgili 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (c) bendi "**(Değişik: 12/11/2012-6360/19 md.) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir.**" Hükmü gereği Kaymakamlık Makamı onayından sonra İnönü Üniversitesi Kariyer Merkezi ile ortak projenin yürütülmesi ve protokol yapılması için Belediye Başkanı Mehmet ÇINAR'a yetki verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliği ile kabul edildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURTBELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-41
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1
Özü: Tahsis İşlemi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'üncü maddesi; Belediyemizce yapımı tamamlanan Kaynarca Mahallesinde 6063 ada 1 parsel üzerinde Fadıl Baba Camii'nin doğusunda bulunan park alanı içerisindeki binanın zemin katının İlçe Müftülüğü adına tahsisine ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25/01/2022 tarih, 59628585-756.01-27649 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü

Belediyemizce yapımı tamamlanan Kaynarca Mahallesinde 6063 ada 1 parselde bulunan Fadıl Baba Camii'nin doğusunda bulunan park alanı içerisindeki binanın zemin katının İlçe Müftülüğü 'ne tahsisinin yapılması gerektiğinden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince "Bu taşınmazın mülkiyeti Yeşilyurt Belediye Başkanlığına ait iken, Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin ilgili maddeleri gereğince; Yeşilyurt İlçe Müftülüğüne tahsis edilmiştir. Bu taşınmaz tahsis amacı dışında kullanılamaz. Tahsis amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti hâlinde, aynı yönetmeliğin dokuzuncu maddesine göre işlem yapılır ve herhangi bir hükme gerek olmaksızın tahsis işlemi iptal edilir." şerhi de konularak Kaynarca Mahallesinde 6063 ada 1 parsel üzerinde Fadıl Baba Camii'nin doğusunda bulunan park alanı içerisindeki binanın zemin katının Yeşilyurt İlçe Müftülüğü 'ne 5 (Beş) yıllığına tahsisinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURTBELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-42
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Yeşiltepe Seyran Mahallesi içinde bulunan ve 112 Acil İstasyonu olarak kullanılan Belediyemiz İrtibat Bürosunun Malatya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü adına tahsisinin yenilenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'üncü maddesi; Yeşiltepe Seyran Mahallesi içinde bulunan ve 112 Acil İstasyonu olarak kullanılan Belediyemiz İrtibat Bürosunun Malatya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü adına tahsisinin yenilenmesine dair Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mart Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURTBELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-43
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Yeşilyurt Personel AŞ'ne Genel Kurullarında Tüzel Kişiliği Temsilci Ataması

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'inci maddesi; Yeşilyurt Personel AŞ'ne Tüzel Kişiliği temsilci olarak Genel Kurullarında İmza yetkilisi olarak görevlendirme yapılması talebi hakkında Yeşilyurt Personel AŞ'nin **16/12/2021** tarihli yazısı okunarak gereği görüldü:

Belediyemiz iştiraklerinden 9520910753 vergi numaralı Yeşilyurt Personel AŞ'ne; Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 103708 sayılı görüş yazısı ile tüzel kişiliği temsilcilerinin atanmasında meclis kararı zorunlu kılındığından, Belediye Meclis Üyelerinden 52378379004 T.C. Kimlik Numaralı Muzaffer ÇELİK'in Yeşilyurt Personel AŞ'ne Tüzel Kişiliği temsilci olarak Genel Kurullarında İmza yetkilisi olarak atanmasının **kabulüne**

9520910753 vergi numaralı Yeşilyurt Personel AŞ'nin tüzel kişi olarak müdürü Yeşilyurt Belediyesi olduğundan Belediyemizi temsilen 52378379004 T.C. Kimlik Numaralı Muzaffer ÇELİK'in müdür olarak görevlendirilmesine, şirketimizi resmi dairelerde, bankalarda, kamu kurum ve kuruluşlarında, tapuda, her türlü işlemi yapmaya aksi karar alınıncaya kadar şirket müdürü olarak Yeşilyurt Belediye Başkanlığını temsilen şirket unvanı veya kaşesi altında münferiden temsil ve ilzam etmek üzere yetkili kılınmasına, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 14.05.2019 tarih 103708 sayılı görüş yazısına istinaden 5393 sayılı Belediye Kanununun 17'nci maddesi gereğince (Günnur TABEL, Tayfun ÇAKIR, İsmail AYDIN, Halidun GÜNDÜZ ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun Red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile Kabul edildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURTBELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-44
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

Özü: 2004 yılından önce yapılan yapılar

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; 2004 yılından önce yapılan yapılar hakkında 11/01/2022 tarih ve 1 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Söz konusu; 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun; 184 maddesinin birinci fıkrası ile aynı maddenin ikinci ve üçüncü fıkra hükümleri "12 Ekim 2004 tarihinden önce yapılmış yapılar ile alakalı uygulanmaz." Hükmü 29/06/2005 tarihli ve 5377 kanun numaralı Türk Ceza Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun 21. Maddesine eklenmiştir.

Anayasamızın Başlangıç bölümünde ' Her Türk Vatandaşının bu Anayasadaki temel hak ve hürriyetlerden eşitlik ve sosyal adalet gereklerince yararlanarak milli kültür, medeniyet hukuk düzeni içinde onurlu bir hayat sürdürme ve maddi ve manevi varlığını bu yönde geliştirme hak ve yetkisine doğuştan sahip olduğu' belirtilmektedir. Yine Anayasa' nın 5. maddesi kişilerin refah, huzur ve mutluluğu sağlamak için Sosyal Hukuk Devleti ve adalet ilkeleri ile bağdaşmayacak surette temel hak ve hürriyetlerini sınırlandıran ekonomik ve sosyal engelleri kaldırmayı, insanın maddi ve manevi varlığının gelişmesi için gerekli şartları hazırlamayı devletin temel amaç ve görevleri arasında saymaktadır. Bugün için elektrik enerjisinin her bir ferdin ve ailenin onurlu bir hayat sürdürme, maddi ve manevi varlığını medeniyet düzeni içerisinde geliştirilmesinin olmazsa olmaz, zaruri ihtiyaçları içerisinde bulunduğu tartışmasızdır. Kişinin bakmakla yükümlü olduğu ailesinin medeniyet ve hukuk düzeni içerisinde onurlu bir hayat sürdürmesinin imkânlarından olan asgari elektrik ihtiyacının sağlama, Devletin, sosyal devlet olma gereğidir. Bu cihetle Belediyemize başvuran vatandaşlarımızın Elektrik aboneliklerinin yapılabilmesi için, Muhtar beyanında 12 Ekim 2004 yılında önce yapıldığı belirtilen yapılara matbu evraktaki şartı yerine getirmek kaydıyla Fırat Elektrik Dağıtım AŞ. (Tedaş) resmi yazının gönderilmesi, belirtilen kanunlar çerçevesinde 12 Ekim 2004 yılından önce yapılmış yapılardan; Ticari Alanlardan 6.000 TL, Konut Alanlarından 4.000 TL hizmet bedeli alınmasının kabulüne (Günnur TABEL, Tayfun ÇAKIR, İsmail AYDIN, Halidun GÜNDÜZ ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun Red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile Kabul edildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURTBELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-45
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Evsel katı atık ücret tarife cetvelinin güncellenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Evsel katı atık ücret tarife cetvelinin güncellenmesi hakkında 10/01/2022 tarih ve 2 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Mali İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. Maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesine istinaden 18/10/2022 tarih ve 187 sayılı Meclis Kararı ile 2022 Mali yılı ücret tarifesi belirlenmiş ancak 27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ile her belediyeye evsel katı atık toplama ve varsa bertaraf maliyetlerinin evsel katı atık bedeli olarak mükelleflerden alınma imkânı ve zorunluluğu getirildiği belirtilmiştir.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 2872 sayılı Çevre Kanununun 11'inci maddesine ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanuna dayanılarak hazırlanan Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ve bu yönetmeliğin 6'ncı maddesine göre çıkarılan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda belirtilen ilke ve yöntemlere dayanılarak evsel katı atık tarifeleri Hazırlanmıştır Evsel Katı Atık Tarifelerinin aşağıda tabloda gösterildiği şekilde revize edilmesinin Kabulüne yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

Yeşilyurt Belediye Başkanlığı, 2022 yılı Evsel katı Atık Tarife Raporunda gerekçelendirilen hesaplara dayanılarak hesaplanmış olup, 2022 Mali yılında uygulanacak olan evsel katı atık bedeline esas tarifeler aşağıdaki gibi olacaktır.

Tablo 19: Mükelleflere Düşen Yıllık Katı Atık Bedeli Tablosu

ÇTV Grupları	Mükellef Grubunun Adı	Mükellefe Düşen Yıllık Evsel Katı Atık Bedeli (₺)
	Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu yuva vb. eğitim öğretim faaliyeti yapılan binalar (Öğrenci Sayısı)	
1.1.	751 ile 1000 arasında öğrencisi olan özel okullar (751 ve 1000 Dahil)	4.293,08
1.2.	500 ile 750 arasında öğrencisi olan özel okullar (500 ve 750 Dahil)	3.064,73
1.3.	250 ile 499 arasında öğrencisi olan özel okullar (250 ve 499 Dahil)	1.836,39
1.4.	100 ile 249 arasında öğrencisi olan özel okullar (100 ve 249 Dahil)	855,67
1.5.	50 ile 99 arasında öğrencisi olan özel okullar (50 ve 99 Dahil)	365,32
1.6.	21 ile 49 arasında öğrencisi olan özel okullar (21 ve 49 Dahil)	171,63

1.7.	0 ile 20 arasında öğrencisi olan özel okullar (0 ve 20 Dahil)	49,04
	Devlete Ait Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, ana okulu yuva vb. eğitim öğretim faaliyeti yapılan binalar (Öğrenci Sayısı)	
1.B1.	751 ile 1500 arasında öğrencisi olan devlet okullar (751 ve 1500 Dahil)	6.901,21
1.B2.	500 ile 750 arasında öğrencisi olan devlet okullar (500 ve 750 Dahil)	3.832,30
1.B3.	250 ile 499 arasında öğrencisi olan devlet okullar (250 ve 499 Dahil)	2.296,32
1.B4.	100 ile 249 arasında öğrencisi olan devlet okullar (100 ve 249 Dahil)	1.069,98
1.B5.	50 ile 99 arasında öğrencisi olan devlet okullar (50 ve 99 Dahil)	456,81
1.B6.	21 ile 49 arasında öğrencisi olan devlet okullar (21 ve 49 Dahil)	214,61
1.B7.	0 ile 20 arasında öğrencisi olan devlet okullar (0 ve 20 Dahil)	61,32
	Konaklama Tesisleri İle Hastaneler Ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerinin Tarifesi (yatak Sayısı)	
2.1.	751 ile 1000 arasında yatağı olan Konaklama tesisi ya da Hastane bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
2.2.	500 ile 750 arasında yatağı olan Konaklama tesisi ya da Hastane bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
2.3.	300 ile 499 arasında yatağı olan Konaklama tesisleri ya da Hastaneler (300 ve 499 Dahil)	34.115,55
2.4.	150 ile 299 arasında yatağı olan Konaklama tesisleri ya da Hastaneler (150 ve 299 Dahil)	19.171,32
2.5.	50 ile 149 arasında yatağı olan Konaklama tesisleri ya da Hastaneler (50 ve 149 Dahil)	8.496,86
2.6.	20 ile 49 arasında yatağı olan Konaklama tesisleri ya da Hastaneler (20 ve 49 Dahil)	2.946,15
2.7.	1 ile 19 arasında yatağı olan Konaklama tesisleri ya da Hastaneler (1 ve 19 Dahil)	853,96
	Her türlü yeme, içme, eğlence Yerleri ve marketler (Kullanım Alanı m2) - (Restaurant, market ve pazarlar)	
3.A1.	1001 ile 1500 m ² arasında kullanım alanı olan yeme, içme, eğlence yeri ve marketler (1001 ve 1500 Dahil)	57.734,37
3.A2.	750 ile 1000 m ² arasında kullanım alanı olan yeme, içme, eğlence yeri ve marketler (750 ve 1000 Dahil)	40.397,90
3.A3.	500 ile 749 m ² arasında kullanım alanı olan yeme, içme, eğlence yeri ve marketler (500 ve 749 Dahil)	28.832,56

3.A4.	250 ile 499 m ² arasında kullanım alanı olan yeme, içme, eğlence yeri ve marketler (250 ve 499 Dahil)	17.290,30
3.A5.	100 ile 249 m ² arasında kullanım alanı olan yeme, içme, eğlence yeri ve marketler (100 ve 249 Dahil)	8.056,49
3.A6.	50 ile 99 m ² arasında kullanım alanı olan yeme, içme, eğlence yeri ve marketler (50 ve 99 Dahil)	3.439,59
3.A7.	0 ile 49 m ² arasında kullanım alanı olan yeme, içme, eğlence yeri ve marketler (0 ve 49 Dahil)	1.131,14
	Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler. (Kullanım Alanı m2)	
3.B1.	701 ile 1000 m ² arasında kullanım alanı olan lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler (701 ve 1000 Dahil)	87.259,46
3.B2.	250 ile 700 m ² arasında kullanım alanı olan lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler (250 ve 700 Dahil)	48.733,97
3.B3.	150 ile 249 m ² arasında kullanım alanı olan lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler (150 ve 249 Dahil)	20.468,27
3.B4.	100 ile 149 m ² arasında kullanım alanı olan lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler (100 ve 149 Dahil)	12.773,43
3.B5.	50 ile 99 m ² arasında kullanım alanı olan lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler (50 ve 99 Dahil)	7.643,54
3.B6.	10 ile 49 m ² arasında kullanım alanı olan lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler (10 ve 49 Dahil)	3.026,64
3.B7.	0 ile 9 m ² arasında kullanım alanı olan lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler (0 ve 9 Dahil)	461,69
	Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri (Koltuk Sayısı)	
4.1.	2001 ile 5000 arasında koltuk sayısı olan Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yeri bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
4.2.	1500 ile 2000 arasında koltuk sayısı olan Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri (1500 ve 2000 Dahil)	33.004,82
4.3.	1000 ile 1499 arasında koltuk sayısı olan Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yeri bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00

4.4.	500 ile 999 arasında koltuk sayısı olan Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yeri bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
4.5.	250 ile 499 arasında koltuk sayısı olan Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yeri bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
4.6.	100 ile 249 arasında koltuk sayısı olan Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yeri bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
4.7.	1 ile 99 arasında koltuk sayısı olan Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yeri bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
Yukarıdaki Grupların Hiçbiri İçinde Yer Almayan Diğer Sınai, Ticari Ve Meslek Kuruluşlarının Tarifesi (Personel Sayısı) (Diğer Ticarethaneler)		
5.A1.	301 ile 500 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki grupların hiçbiri içinde yer almayan diğer Sınai, Ticari ve Meslek Kuruluşu bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
5.A2.	200 ile 300 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki grupların hiçbiri içinde yer almayan diğer Sınai, Ticari ve Meslek Kuruluşu bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
5.A3.	100 ile 199 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki grupların hiçbiri içinde yer almayan diğer Sınai, Ticari ve Meslek Kuruluşları (100 ve 199 Dahil)	41.165,50
5.A4.	50 ile 99 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki grupların hiçbiri içinde yer almayan diğer Sınai, Ticari ve Meslek Kuruluşları (50 ve 99 Dahil)	20.513,91
5.A5.	10 ile 49 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki grupların hiçbiri içinde yer almayan diğer Sınai, Ticari ve Meslek Kuruluşları (10 ve 49 Dahil)	8.122,96
5.A6.	4 ile 9 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki grupların hiçbiri içinde yer almayan diğer Sınai, Ticari ve Meslek Kuruluşları (4 ve 9 Dahil)	1.789,80
5.A7.	1 ile 3 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki grupların hiçbiri içinde yer almayan diğer Sınai, Ticari ve Meslek Kuruluşları (1 ve 3 Dahil)	550,71
Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar, İmalathaneler (Personel Sayısı) - (Sanayi)		
5.B1.	1001 ile 1500 arasında personel sayısı olan Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathaneler (1001 ve 1500 Dahil)	344.330,78
5.B2.	500 ile 1000 arasında personel sayısı olan Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathaneler (500 ve 1000 Dahil)	206.515,86

5.B3.	200 ile 499 arasında personel sayısı olan Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathaneler (200 ve 499 Dahil)	96.236,39
5.B4.	100 ile 199 arasında personel sayısı olan Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathaneler (100 ve 199 Dahil)	41.165,50
5.B5.	50 ile 99 arasında personel sayısı olan Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathaneler (50 ve 99 Dahil)	20.513,91
5.B6.	25 ile 49 arasında personel sayısı olan Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathaneler (25 ve 49 Dahil)	10.188,12
5.B7.	0 ile 24 arasında personel sayısı olan Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathaneler (0 ve 24 Dahil)	3.304,25
	Yukarıdaki Gruplar İçinde Değerlendirilemeyen Kamu Kurumları (Personel Sayısı) - (Kamu Binaları)	
6.1.	501 ile 1000 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki gruplar içinde değerlendirilemeyen Kamu Kurumları (501 ve 1000 Dahil)	41.770,46
6.2.	250 ile 500 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki gruplar içinde değerlendirilemeyen Kamu Kurumları (250 ve 500 Dahil)	20.871,31
6.3.	100 ile 249 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki gruplar içinde değerlendirilemeyen Kamu Kurumu bulunmadığı için hesaplama yapılmamıştır.	0,00
6.4.	50 ile 99 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki gruplar içinde değerlendirilemeyen Kamu Kurumları (50 ve 99 Dahil)	4.146,43
6.5.	20 ile 49 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki gruplar içinde değerlendirilemeyen Kamu Kurumları (20 ve 49 Dahil)	1.920,16
6.6.	5 ile 19 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki gruplar içinde değerlendirilemeyen Kamu Kurumları (5 ve 19 Dahil)	667,88
6.7.	0 ile 4 arasında personel sayısı olan ve yukarıdaki gruplar içinde değerlendirilemeyen Kamu Kurumları (0 ve 4 Dahil)	111,31
7.	KONUTLARDA M ³ BAŞINA	0,50

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-46
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Beyler deresi Vadisi'nde Kaptaj Koruma Sahasının bitiminden başlayarak Şahnahan Mahallesi'ne kadar uzanan yaklaşık 100 hektarlık Özel Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'inci maddesi; Beyler deresi Vadisi'nde Kaptaj Koruma Sahasının bitiminden başlayarak Şahnahan Mahallesi'ne kadar uzanan yaklaşık 100 hektarlık Özel Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 07/01/2022 tarih ve 1 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde Beylerderesi Vadisi'nde Kaptaj Koruma Sahasının bitiminden başlayarak Şahnahan Mahallesi'ne kadar uzanan yaklaşık 100 hektarlık Özel Proje Alanı için Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından hazırlanan 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı 10/07/2020 tarih ve 227 sayılı kararı ile onaylanıp 2 defa askı sürecine girmiştir. 2. askı sürecinden sonra 17/08/2021 tarih ve 265 sayılı kararlarıyla plan kesinleşmiştir.1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planda olduğu gibi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında da Beylerderesi Özel Planlama Alanı yapılması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-47
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Özalper Mahallesi 24. etap
1/1000 Ölçekli Revizyon
Uygulama İmar Planı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'uncu maddesi; Özalper Mahallesi 24. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 11/01/2022 tarih ve 2 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütünlüğün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 232 sayılı kararı ile onaylanıp 3 defa askı sürecine girmiştir. 3. askı sürecinden sonra 19/10/2021 tarih ve 326 sayılı kararlarıyla itirazlar reddedilerek plan kesinleşmiştir. 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planda olduğu gibi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında da Özalper Mahallesi kapsayan belediyemizce belirlenen 24. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı yapılması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-48
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 8. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'uncu maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 8. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 12/01/2022 tarih ve 3 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütünlüğün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 232 sayılı kararı ile onaylanıp 3 defa askı sürecine girmiştir. 3. askı sürecinden sonra 19/10/2021 tarih ve 326 sayılı kararlarıyla itirazlar reddedilerek plan kesinleşmiştir. 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planda olduğu gibi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında da Aşağıbağlar Mahallesi kapsayan belediyemizce belirlenen 8. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı yapılması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-49
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Tecde-Çilesiz Mahalleleri
9. etap 1/1000 Ölçekli
Revizyon Uygulama İmar
Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'inci maddesi; Tecde-Çilesiz Mahalleleri 9. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 14/01/2022 tarih ve 4 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütünlüğün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 232 sayılı kararı ile onaylanıp 3 defa askı sürecine girmiştir. 3. askı sürecinden sonra 19/10/2021 tarih ve 326 sayılı kararlarıyla itirazlar reddedilerek plan kesinleşmiştir. 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planda olduğu gibi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında da Tecde-Çilesiz Mahallelerini kapsayan belediyemizce belirlenen 9. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı yapılması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-50
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Dilek Mahallesi 18. etap
1/1000 Ölçekli Revizyon
Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Dilek Mahallesi 18. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 17/01/2022 tarih ve 5 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütünlüğün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2020 tarih ve 232 sayılı kararı ile onaylanıp 3 defa askı sürecine girmiştir. 3. askı sürecinden sonra 19/10/2021 tarih ve 326 sayılı kararlarıyla itirazlar reddedilerek plan kesinleşmiştir. 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planda olduğu gibi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında da Dilek Mahallesi kapsayan belediyemizce belirlenen 18. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı yapılması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-51
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Dilek, İnönü, Yakınca ve Tecde Mahallelerinde Trafo Alanı yapılması yönünde hazırlatılan İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'üncü maddesi; Dilek, İnönü, Yakınca ve Tecde Mahallelerinde Trafo Alanı yapılması yönünde hazırlatılan İmar Plan Tadilatı talebine dair 19/01/2022 tarih ve 6 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. ilgi yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, ekli listede gönderilen mahallelerde bölgenin elektrik ihtiyacını karşılamak için Trafo Alanı yapılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatlarının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-52
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Bostanbaşı, Çilesiz,
Yakınca Mahallelerinde
Trafo Alanı yapılması
yönünde hazırlatılan İmar
Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'üncü maddesi; Bostanbaşı, Çilesiz, Yakınca Mahallelerinde Trafo Alanı yapılması yönünde hazırlatılan İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mart Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŐILYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-53
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: İıkizce Mahallesi 113 ada 34 parselde Trafo Alanı yapılması yönünde hazırlatılan İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'inci maddesi; İıkizce Mahallesi 113 ada 34 parselde Trafo Alanı yapılması yönünde hazırlatılan İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mart Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-54
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Çilesiz Mahallesi 4442 ada
7 parselde İmar Plan
Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Çilesiz Mahallesi 4442 ada 7 parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mart Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-55
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Yeşiltepe Mahallesi 5188
ada 4 ve 5 parselde İmar
Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 5188 ada 4 ve 5 parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mart Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'inci maddesi, Belediyemiz ile Muhammet CANGÖNÜL arasında süren davada uzlaşma yetkilisi talebi hakkındaki Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 01/02/2022 tarih ve 11912750-651-28175 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz ile Muhammet CANGÖNÜL arasında Malatya 1. İdare Mahkemesinin 2021/421 E sayılı dosyasında Malatya İli Yeşilyurt İlçesi Aşağıbağlar Mahallesinde bulunan taşınmazını da kapsayan Yeşilyurt Belediye Encümeninin 13/10/2020 tarih 785 sayılı kararı ile yapılan İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca parselasyon işleminin iptali istemi ile açılan dava mevcuttur.

Taşınmaz sahibi ve avukatı ile yapılan görüşmeler neticesinde;

Malatya 1.İdare Mahkemesinde görülmekte olan 2021/421 E. 2022/37 K. sayılı dava dosyasında her ne kadar davalı idare tarafından yapılan işlemin İPTALİNE karar verilmiş ise de davacı Muhammet CANGÖNÜL tarafından açılan davadan feragat edilecektir.

Davacı Muhammet CANGÖNÜL tarafından verilecek feragat dilekçesi doğrultusunda Malatya 1.İdare Mahkemesinde görülmekte olan 2021/421 E. 2022/37 K. sayılı dava dosyasında yeniden verilecek ek karar da davalı idarenin vekalet ücreti yönünden bir talebi olmayacaktır. Vekalet ücreti yönünden de davalı idare tarafından bir talep de bulunulmayacaktır.

Davacı Muhammet CANGÖNÜL tarafından iptal davasının avukat marifeti ile açılmasından kaynaklanan avukat ile davacı arasında yapılan sözleşme gereğince Net 10.000 TL (On Bin Türk Lirası) Brüt 11.800 TL Av. Çetin ÖZCAN adına kayıtlı bulunan Vakıfbank Adliye Şubesi İBAN TR14 0001 5001 5800 7304 3544 12 no'lu hesaba 20/02/2022 tarihinde Yeşilyurt Belediye Başkanlığı tarafından yatırılacaktır.

Malatya 1.İdare Mahkemesinde görülmekte olan 2021/421 E. 2022/37 K. sayılı dava dosyasında verilen İPTAL KARARI doğrultusunda mahkemece hükmedilen ilam vekalet ücreti olan 2.550,00TL (İki Bin Beş Yüz Elli Türk Lirası) Av.Çetin ÖZCAN adına kayıtlı bulunan Vakıfbank Adliye Şubesi İBAN TR14 0001 5001 5800 7304 3544 12 no'lu hesaba 20/02/2022 tarihinde Yeşilyurt Belediye Başkanlığı tarafından yatırılacaktır.

Dava konusu işlemle ilgili mahkeme masrafları olan 399,80TL Av. Çetin ÖZCAN adına kayıtlı bulunan Vakıfbank Adliye Şubesi İBAN TR14 0001 5001 5800 7304 3544 12 no'lu hesaba 20/02/2022 tarihinde Yeşilyurt Belediye Başkanlığı tarafından yatırılacaktır.

Taraflar söz konusu sulh sözleşmesini imzaladıktan sonra her iki taraf da kanun yolundan feragat ederek dava dosyasını kesinleştireceklerdir. Söz konusu davadan feragat edilmesi ile Yeşilyurt Belediye Encümeninin 13/10/2020 tarih 785 sayılı kararı ile yapılan İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca parselasyon işleminin iptali engellenecek olup hem belediyemiz yeniden işlem tesis etmeyecek hem de söz konusu alanda taşınmazları bulunan vatandaşlar açısından dava nedeniyle ortaya çıkan belirsizlik ve sorun ortadan kalkmış olacaktır. Davacı Muhammet CANGÖNÜL vekili ile yukarıda sayılan şartlarda uzlaşma yönünde karar verilmesi ile görüşmeleri yapmak ve hazırlanacak uzlaşma protokolü gereğince ödeme ve diğer işlemleri tesis etmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'nci maddesinin "k" bendi gereğince Hukuk İşleri Müdürü Av. Mehmet Önder DÖNÜK'e yetki verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanları oybirliği ile karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 02/02/2022
Sayısı: 20582433-301.05-57
Toplantı: 2
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Kapanış

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Esin TANRIVERDİ Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'uncu maddesi; Mart ayı Meclis toplantısının 02/03/2022 tarihinde Çarşamba günü, saat 14:00'da Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Şubat ayı Olağan Meclis Toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Esin TANRIVERDİ
Belediye Başkan V.

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip