

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-107
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Yoklama, Gündeme ilaveler ve önceki toplantının karar özetinin kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında;

Mulla Hasan KAPLAN	Zuhal ÖZER	Erkan ÖZGÜR	Sabri AKIN
Eyüp KUTLUBAY	Yusuf KOCAMAN	Ahmet GÜLMEZ	Orhan ARSLAN
İbrahim AYDOĞAN	Esin YILMAZ	Şerafettin DURAK	Halil DURAK
Hakan TUNCAL	Nazim YILDIZ	Süleyman BAYRAM	Ali PALANCI
Gönül ÖZFINDIK	Halil MUTLU	Mustafa GÜLER	Abdurrahman BAYDEMİR
Esra Nur FİLİNTE	Menderes İNCİ	Ramazan YAKICI	Hurşit KUŞÇU
Cemal Gürsel AKGÜN	Günnur TABEL	Zeki AKDAĞ	Güven KORKMAZ

Onur Tümer ÜLGER, Erol ERDAL, İsmail YİĞİT, ECEM AKBULUT, Osman AKYOL ile ALİ ERCAN'ın iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: Veysel KARAÇAY

Mazeretli Olanlar: Hasan ATAY, Mahir KARAKAYA

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-108
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Gündeme ilaveler

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Tahsis İşlemi Hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi gündemin 32'nci maddesi olarak katılanların oybirliği ile gündeme alındı.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-109
Toplantı: 4
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Gündeme ilaveler

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

2. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Kapsamında Taks Uygulamasına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi gündemin **33**'üncü maddesi olarak katılanların oybirliği ile gündeme alındı.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-110
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Gündeme ilaveler

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

3. Malatya Uluslararası Ticaret Elçileri Programı Düzenlenmesine dair Divana Sunulan Önerge gündemin **34**'üncü maddesi olarak katılanların oybirliği ile gündeme alındı.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-111
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Karar Özeti Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'inci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 04 Mart 2026 tarihli Olağan toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-112
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Meclis I. ve II. Başkan vekilleri seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Meclis 1'inci ve 2'nci Başkan Vekili seçimleri 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19 ve 22'nci maddesine göre gizli oyla yapıldı, oyların tasnifinde:

Yapılacak olan ilk Mahalli İdareler seçimine kadar görev yapmak üzere Meclis 1'inci Başkan Vekilliğine **Ramazan YAKICI**, 2'inci Başkan Vekilliğe **Mustafa GÜLER** seçildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-113
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: 2 asıl, 2 yedek Meclis Kâtip üye seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'üncü maddesi; Yapılacak olan ilk Mahalli İdareler seçimine kadar görev yapmak üzere 2 Asil, 2 Yedek Meclis Kâtipleri Seçimi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19'uncu ve 22'nci maddesine göre gizli oylama ile yapıldı. Oyların tasnifinde:

Meclis Kâtip Asıl Üyeliğe;

1. İbrahim AYDOĞAN
2. Gönül ÖZFINDIK

Yedek Üyeliğe

3. Nazim YILDIZ
4. Ahmet GÜLMEZ seçildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-114
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: 2026 Yılı Encümen Üyeleri seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'üncü maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan Encümen Üyelerinin seçimi 5393 sayılı Belediye Kanununun 33'üncü maddesine göre gizli oylama ile yapıldı.

Oyların tasnifinde:

Encümen üyeliklerine,

- 1- **Hasan ATAY**
- 2- **Ramazan YAKICI**
- 3- **Hakan TUNCAL** seçildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2026 Yılı Plan ve Bütçe
Komisyonu üyelerinin seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'inci maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Plan ve Bütçe Komisyonunun,

1: **Ramazan YAKICI**

2: **Sabri AKIN**

3: **İbrahim AYDOĞAN**

4: **Nazim YILDIZ**

5: **Onur Tümer ÜLGER**'den teşekkür ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2026 Yılı İmar Komisyonu
üyelerinin seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan İmar Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, İmar Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen İmar Komisyonunun,

1: **Hasan ATAY**

2: **Orhan ARSLAN**

3: **Eyüp KUTLUBAY**

4: **Abdurrahman BAYDEMİR**

5: **Cemal Gürsel AKGÜN**'den teşekkür ettirilmesine, yapılan oylamada (Yusuf KOCAMAN'ın Red oyu kullandığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2026 Yılı Meslek Odaları ve
Sivil Toplum Komisyonu
üyelerinin seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan Meslek Odaları ve Sivil Toplum Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Meslek Odaları ve Sivil Toplum Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Meslek Odaları ve Sivil Toplum Komisyonunun,

1: **Erkan ÖZGÜR**

2: **Ahmet GÜLMEZ**

3: **Şerafettin DURAK**

4: **Zühal ÖZER**

5: **Güven KORKMAZ**'dan teşekkül ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2026 Yılı Kent Kültürü ve
Estetiği Komisyonu üyelerinin
seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'inci maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonunun,

1: Orhan ARSLAN

2: Halil DURAK

3: Ali PALANCI

4: Yusuf KOCAMAN

5: Erol ERDAL'dan teşekkül ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2026 Yılı Kadın ve Aile
Komisyonu üyelerinin seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'uncu maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan Kadın ve Aile Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Kadın ve Aile Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Kadın ve Aile Komisyonunun,

1: **Esin YILMAZ**

2: **Gönül ÖZFINDIK**

3: **Esra Nur FİLİNTE**

4: **Zühal ÖZER**

5: **Ecem AKBULUT**'tan teşekkül ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2026 Yılı Eğitim Komisyonu
üyelerinin seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'uncu maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan Eğitim Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Eğitim Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Eğitim Komisyonunun,

1: **Mulla Hasan KAPLAN**

2: **Sabri AKIN**

3: **Esranur FİLİNTE**

4: **Menderes İNCİ**

5: **Zeki AKDAĞ**'dan teşekkür ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2026 Yılı Gençlik ve Spor
Komisyonu üyelerinin seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'inci maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan Gençlik ve Spor Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Gençlik ve Spor Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Gençlik ve Spor Komisyonunun,

1: **Gönül ÖZFINDIK**

2: **Ahmet GÜLMEZ**

3: **Halil MUTLU**

4: **İsmail YİĞİT**

5: **Mahir KARAKAYA**'dan teşekkür ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2026 Yılı Hukuk İhtisas
Komisyonu üyelerinin seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan Hukuk İhtisas Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Hukuk İhtisas Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Hukuk İhtisas Komisyonunun,

1: **Eyüp KUTLUBAY**

2: **Osman AKYOL**

3: **Sabri AKIN**

4: **Esin YILMAZ**

5: **Menderes İNCİ**'den teşekkür ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2026 Yılı Engelliler
Komisyonu üyelerinin seçimi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'üncü maddesi; 2026 yılında bir yıl süreyle görev yapacak olan Engelliler Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Engelliler Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Engelliler Komisyonunun,

1: **Mulla Hasan KAPLAN**

2: **Esra Nur FİLİNTE**

3: **Halil MUTLU**

4: **Ali ERCAN**

5: **Hurşit KUŞCU**'dan teşekkür ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: 2025 Mali Yılı Belediye Faaliyet Raporunun görüşülmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'üncü maddesi, 2025 Mali Yılındaki faaliyetleri kapsayan 1 yıllık faaliyet raporu hakkındaki Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 23/03/2026 tarih, E-47623866-040-201114 sayılı yazısı ve eki Belediye Başkanı'nın 5393 sayılı Kanununun 56'ncı maddesi uyarınca 10/12/2003 tarih ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41'inci maddesine dayanılarak hazırlanan "**Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik**" çerçevesinde hazırladığı senelik faaliyet raporu, Meclis I. Başkan Vekili Ramazan YAKICI'nın Başkanlığında müzakere edildi.

Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılındaki faaliyetlerini kapsayan 1 yıllık faaliyet raporu Meclis Başkanı Vekili tarafından meclise sunulduktan sonra, yapılan müzakerelere müteakip, söz konusu 2025 Mali Yılı Faaliyet Raporunun ve bu rapordaki açıklamaların yeterli bulunduğu kabulüne yapılan oylamada (Günnur TABEL, Hurşit KUŞÇU, Osman AKYOL, Onur Tümer ÜLGER, Erol ERDAL, Cemal Gürsel AKGÜN, Zeki AKDAĞ, Güven KORKMAZ, İsmail YİĞİT, Ecem AKBULUT ile Ali ERCAN'ın Red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile yeterli bulundu.

Ramazan YAKICI
Meclis I. Başkan Vekili

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet Gülmez
Kâtip

Özü: İşbirliği protokolü
imzalanması hakkında.

KARAR

Belediye Meclisi, Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; İşbirliği protokolü imzalanmasına dair Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün 03/03/2026 tarih, E-51426599-030.03-198282 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Yeşilyurt Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü ile İnönü Üniversitesi, Turgut Özal Üniversitesi, Malatya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü, İl Millî Eğitim Müdürlüğü, Aile ve Sosyal Hizmetleri İl Müdürlüğü, Malatya Otizm Spor Kulübü Derneği, Malatya Otizm Derneği, Otizm Anneler Derneği arasında; Malatya ve Yeşilyurt genelindeki otizmli çocuklara yönelik sportif, eğitsel, davranışsal ve sosyal faaliyetlerin etkin, sürdürülebilir ve kamu yararı esaslarına uygun şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla hazırlanan protokol çerçevesinde iş birliği protokolüne; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (c) bendi “ **(Değişik: 12/11/2012-6360/19 md.)** Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir.” hükmü gereğince Yeşilyurt Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü ile İnönü Üniversitesi, Turgut Özal Üniversitesi, Malatya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü, İl Millî Eğitim Müdürlüğü, Aile ve Sosyal Hizmetleri İl Müdürlüğü, Malatya Otizm Spor Kulübü Derneği, Malatya Otizm Derneği, Otizm Anneler Derneği arasında; Malatya ve Yeşilyurt genelindeki otizmli çocuklara yönelik sportif, eğitsel, davranışsal ve sosyal faaliyetlerin etkin, sürdürülebilir ve kamu yararı esaslarına uygun şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla hazırlanan protokol çerçevesinde işbirliği protokolüne belediyemizin de proje ortağı olmasına, söz konusu iş birliği protokolünün hazırlanarak yürürlüğe konulması için Belediye Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT'e protokolü imzalamak üzere yetki verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: Otokoç Otomotiv Tic. ve San. A.Ş. tarafından şartsız araç hibesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'inci maddesi; OTOKOÇ Otomotiv Tic. ve San. A.Ş. tarafından şartsız araç hibesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkındaki Fen İşleri Müdürlüğü'nün 26/03/2026 tarih, E-43851965-020-201861 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

OTOKOÇ Otomotiv Tic. ve San. A.Ş. tarafından Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 (bir) adet 2024 Model FORD TRUCKS 1833D 4x2 Çift Kabin E6 Dizel NMOKKXTP6KRA99257 Şase nolu Kamyon, bila bedel, ivazsız ve şartsız olarak tarafımıza hibe etmek istemektedir. 5393 sayılı belediye Kanununun 38. maddesinin "I" fıkrası gereği Belediye Başkanının görev ve yetkileri başlığında "Şartsız Bağışları kabul etmek" olarak belirlenmiştir. Ancak İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 04/08/2006 tarih ve 63039 sayılı görüş yazısı ile Türkiye Noterler Birliğine gönderdiği yazıda 5393 sayılı Belediye Kanununun 85. Maddesi ile 237 sayılı Taşıt Kanununun bazı maddeleri değiştiğinden bütçe kanununa ekli "T" işaretli cetvelde gösterilen 237 sayılı Taşıt Kanunu kapsamına giren taşıtların Hibe (yurt içi) veya satın alma yoluyla edinilmesinde belediye Meclis kararı gerektiğinden bahisle, OTOKOÇ Otomotiv Tic. ve San. A.Ş. tarafından Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bila bedel ivazsız ve şartsız olarak bağış yapılacak olan, **2024 Model FORD TRUCKS 1833D 4x2 Çift Kabin E6 Dizel NMOKKXTP6KRA99257 Şase nolu Kamyon** aracın devrinin alınması işi ile ilgili her türlü işlemi yapması için, Yeşilyurt Belediye Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT'e yetki verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURTBELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-127
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Yeşilyurt Kent Konseyinin yardım talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'uncu maddesi; Yeşilyurt Kent Konseyinin yardım talebi hakkında Kent Konseyi Genel Sekreterliğinin 18/03/2026 tarih ve 09 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Yeşilyurt Kent Konseyinin 2026 yılında ilçemiz genelinde Gençler, kadınlar, çocuklar, yaşlılar ve engelliler için eğitim, kültür, sağlık ve spor organizasyonları düzenlemek, bilimsel, kültürel, sosyal projelerin gerçekleştirilmesine katkı sağlamak için belediyemizden **3.000.000,00TL (Üçmilyontürklirası)** maddi yardım talebinde bulunmuş, 5393 sayılı Belediye Kanununun 76.ncı maddesinde "Belediyeler kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının, sendikaların, noterlerin, varsa üniversitelerin, ilgili sivil toplum örgütlerinin, siyasî partilerin, kamu kurum ve kuruluşlarının ve mahalle muhtarlarının temsilcileri ile diğer ilgililerin katılımıyla oluşan kent konseyinin faaliyetlerinin etkili ve verimli yürütülmesi konusunda yardım ve destek sağlar." denildiğinden; Yeşilyurt Kent Konseyi tarafından talep edilen **3.000.000,00TL (Üçmilyontürklirası)** yardım miktarının karşılanmasının **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-128
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: İlçemizde Muhtelif olan Mahallelerde Tapu Kadastro Genel Müdürlüğünün Kadastro Güncelleme çalışmalarından dolayı Bilirkişi belirlenmesi talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; İlçemizde Muhtelif olan Mahallelerde Tapu Kadastro Genel Müdürlüğünün Kadastro Güncelleme çalışmalarından dolayı Bilirkişi belirlenmesi talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04/03/2026 tarih ve E-59628585-000-198589 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Tapu Kadastro Müdürlüğü tarafından İlçemizde Muhtelif olan Mahallelerde 3402 sayılı kadastro kanununun 22-a maddesi ve Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün 2018/13 sayılı genelge hükümleri gereğince güncelleme işlemleri ile ilgili olarak kadastro çalışmaları yapılacaktır. Belediye Meclisince kısıtlı olmayan, kırk yaşını bitirmiş ve mahalle sınırları içerisinde taşınmazların geçmiş ve mevcut durumuna vakıf kişiler arasından her mahalle için bilirkişi belirlenmesi gerektiğinden; Yeşilyurt İlçemizde Muhtelif olan mahallelerde yapmış olduğumuz araştırmalar sonucunda bu şartlara uygun seçilen 3 asil ve 3 yedek kişilerin T.C kimlik numaraları ile birlikte aşağıda ki gibidir.

Mahalle	Adı Soyadı	T.C. Kimlik No	Durumu
Gözene	Mithat Palancı	45814249030	Asil
	Hayrettin Doğan	41485393300	Asil
	Süleyman Dikmen	43489326582	Asil
	Vayiz Aydınlık	40612422494	Yedek
	Mehmet Aydın	40294433054	Yedek
	Ramazan Aydın	40354431082	Yedek
Oluklu	İbrahim Şahin	36640554924	Asil
	Turan Aslan	38998476330	Asil
	Muharrem Kurt	38776483758	Asil
	Timur Özdemir	35323598828	Yedek
	Bilal Şahin	36508559382	Yedek
	Bedir Emre Çiçek	36958544396	Yedek
Karahana	Levent Şahin	13649670602	Asil
	Yusuf Kılıç	12095722446	Asil
	Muharrem Göçer	46234575488	Asil
	Cumali Gündoğan	12308715388	Yedek
	Sebahattin Sarıkaya	13481676220	Yedek
	Tamer Yılmaz	13181686284	Yedek

Horata	Mehmet Ali Polat	32936027776	Asil
	Bayram Uçar	23198352362	Asil
	Cumali Çanak	30029124630	Asil
	Ecevit Yiğit	49720468202	Yedek
	İrfan Akkaya	39703802192	Yedek
	Ferhat Alıcı	22283382864	Yedek
Banazı	İlyas Çalışkan	16241584292	Asil
	Hasan Mutlu	45364613428	Asil
	Şaban Zengin	42331714522	Asil
	Cahit Macit	47488542608	Yedek
	Mehmet Şeker	34084989432	Yedek
	Mehmet Kömürkara	39502808814	Yedek
İnönü	Nevzat Özbek	37450876954	Asil
	Hacı Karakoç	20477448792	Asil
	Bayram Dulkadir	18416510860	Asil
	Ali Yorulmaz	75097028930	Yedek
	Ali Yalpiri	60169113928	Yedek
	Mehmet Günay	34744954336	Yedek
Öncü	Abdulkerim Ak	20963077666	Asil
	Hasan Pala	23228002144	Asil
	Ekrem Kutlu	22616022528	Asil
	Ramazan Güler	24382963692	Yedek
	Ramazan Özel	22844014982	Yedek
	Şükrü Pala	23204002946	Yedek
Yalınkaya	Erol Süleyman	36988543444	Asil
	İhsan Zengin	39733451926	Asil
	Bayram Akbulut	37996509828	Asil
	Erol Dursun	37555524590	Yedek
	Cumali Ak	38128505428	Yedek
	Murat Gökbalık	37171537318	Yedek
Salkonak	Abuzer Doğan	16313232618	Asil
	Hüseyin Akıncı	19193136632	Asil
	Abuzer Şahin	17093206660	Asil
	Abdulahap Akıncı	19187136860	Yedek
	Ali Tutuş	17282200394	Yedek
	Şevket Arsan	16763217654	Yedek
Sütlüce	Nihat Kılıç	27923194906	Asil
	Mehmet Kılıç	28244184294	Asil
	İsmet Tamer	30077123418	Asil
	Zeynal Çetin	28100189098	Yedek
	Mehmet Çetin	28403178980	Yedek
	Abdulahap Kılıç	27950194030	Yedek

Gündüzbey	Alaettin Özyürek	45745251294	Asil
	Eyyüb Aksu	50062107360	Asil
	Hüseyin Turan	42382363304	Asil
	Şerafettin Gültek	12947344420	Yedek
	Gökhan Ulutaş	27265867216	Yedek
	Atilla Balta	27496859516	Yedek

İlçemizde Muhtelif olan Mahallelerde çalışma sınırları içinde 3402 sayılı kadaströ kanunun 22-a maddesi çalışmalarında bilirkişi olarak isim ve bilgileri yazılı kişilerin görevlendirmelerinin yapılmasının **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-129
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: İlçemizde Muhtelif olan Mahallelerde Tapu Kadastro Genel Müdürlüğünün Kadastro Güncelleme çalışmalarından dolayı Bilirkişi belirlenmesi talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'inci maddesi; İlçemizde Muhtelif olan Mahallelerde Tapu Kadastro Genel Müdürlüğünün Kadastro Güncelleme çalışmalarından dolayı Bilirkişi belirlenmesi talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24/03/2026 tarih ve E-59628585-000-201580 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Tapu Kadastro Müdürlüğü tarafından İlçemizde Muhtelif olan Mahallelerde 3402 sayılı kadastro kanununun 22-a maddesi ve Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün 2018/13 sayılı genelge hükümleri gereğince güncelleme işlemleri ile ilgili olarak kadastro çalışmaları yapılacaktır. Belediye Meclisince kısıtlı olmayan, kırk yaşını bitirmiş ve mahalle sınırları içerisinde taşınmazların geçmiş ve mevcut durumuna vakıf kişiler arasından her mahalle için bilirkişi belirlenmesi gerektiğinden; Yeşilyurt İlçemizde Muhtelif olan mahallelerde yapmış olduğumuz araştırmalar sonucunda bu şartlara uygun seçilen 3 asil ve 3 yedek kişilerin T.C kimlik numaraları ile birlikte aşağıda ki gibidir.

Mahalle	Adı Soyadı	T.C. Kimlik No	Durumu
Kırkpınar	Mehmet Yılmaz	33677003548	Asil
	İzzettin Sayıl	31064090676	Asil
	Ali Güler	33392013082	Asil
	İbrahim Çatal	41053755752	Yedek
	Ramazan Merdoğlu	30920095480	Yedek
	Hasan Güler	33359014176	Yedek
Seyituşağı	Cemal Boyraz	30175770460	Asil
	Hüseyin Canbay	33208669366	Asil
	Mustafa Hanbay	29548791386	Asil
	Hanif Aslan	32077707070	Yedek
	Veysel Canbay	33127672034	Yedek
	Kalender Hanbay	29596789724	Yedek
Çarmuzu	Ömer Tatar	57952192864	Asil
	Hakan Deneri	29522131320	Asil
	İbrahim Özbey	20996424994	Asil
	Mustafa Öztürk	26285248142	Yedek
	Vahap Gençer	16838563426	Yedek
	Ahmet Koçyiğit	60361112224	Yedek

Üçgöze Köyü	Hasan Karadağ	47563190892	Asil
	Mehmet Gelen	60496108048	Asil
	Mehmet Ercan	24523958884	Asil
	Mehmet Gelen	63178018666	Yedek
	Mehmet Gelen	10181785146	Yedek
	Celal Alkış	24130971962	Yedek
Cumhuriyet	Hasan Güzel	31657720966	Asil
	Mehmet Ali Çiçek	43228335370	Asil
	Abuzer Yücetürk	17099206060	Asil
	Haydar Cengiz	33016675696	Yedek
	Seyfullah Gül	16463227236	Yedek
	Necdet Çiçek	43195336486	Yedek
Kuyulu	Aydın Patlar	12710352584	Asil
	Kadir Vardar	13661320844	Asil
	Yakup Ürün	14408295968	Asil
	Temir Gülfirat	14240301544	Yedek
	Osman Aslan	11795383018	Yedek
	Suat Karadaş	11381396866	Yedek
Işıklı	Hasan Ercan	30001776116	Asil
	Hüseyin Cengiz	33019675532	Asil
	Hüseyin Ercan	30964744030	Asil
	Mustafa Koyun	41962377526	Yedek
	Hasan Caner	30373763776	Yedek
	Hüseyin Karadağ	32422695496	Yedek
İkizce	Aktan Yazlak	33181670144	Asil
	Hasan Yazı	35920578896	Asil
	Eyüp Çiççi	37237534992	Asil
	Gaffar Tanrıverdi	38776483444	Yedek
	Memet Güneş	34147637904	Yedek
	İlyas Bulam	34414629014	Yedek
Duranlar	Nedim Karadağ	35293949644	Asil
	Erhan Doğdu	35446944526	Asil
	Abdurrahman Erdal	32528041814	Asil
	Ferhat Karadağ	35242951360	Yedek
	Ersin Kotan	36070923796	Yedek
	Murat Yavuz	35824931926	Yedek

İlçemizde Muhtelif olan Mahallelerde çalışma sınırları içinde 3402 sayılı kadaströ kanunun 22-a maddesi çalışmalarında bilirkişi olarak isim ve bilgileri yazılı kişilerin görevlendirmelerinin yapılmasının **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Belediyemiz Meclisinin
Belediyemiz görev ve yetki
Özü: sahasında bulunan muhtelif
mahallelerde Uygulama İmar
Plan Tadilatı talebi ile alınan
09/05/2025 tarih ve 205 sayılı
kararının tashihi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Belediyemiz Meclisinin Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan muhtelif mahallelerde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebi ile alınan 09/05/2025 tarih ve 205 sayılı kararının tashihi tashihine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24/03/2026 tarih ve E-59628585-115.01.06-201762 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, belediyemiz meclisinin 09.05.2025 tarih ve 205 sayılı kararının 3. Maddesinde Uç Mahallesi 1803 ada güneyinde yer alan boşluk ve imar yolunun park alanına dâhil edilerek Çilesiz Mahallesi 333 ada doğusundaki park alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak değiştirilmesine yönelik karar alınmıştır. Söz konusu kararda 3. Madde sehven yazılmış olup Uç Mahallesi 1803 ada güneyindeki yer alan boşluk ve imar yolunun park alanı ve Belediye Hizmet Alanı olarak düzenlenmesi gerekmektedir.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Muhtelif Mahallelerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında boşluk olarak değerlendirilen alanların "Park Alanı" olarak planlanıp, belirlenen Park Alanlarında ise aynı büyüklükte Belediye Hizmet Alanı (BHA) yapılması ihtiyacı hâsıl olmuştur. Konu ile ilgili 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliğinin yapılması amacıyla hazırlatılan Uygulama İmar Planı Tadilatlarının Belediye Meclisince görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir. İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanlarda boşluk ve mevcutta kullanılmayan yolların park alanı olarak planlanması ve bu bölgede eşdeğer alan olarak belirlenen yerlerde ihtiyaçlara binaen '**Belediye Hizmet Alanı**' (Emsal=1.00 Yençok=18.50) fonksiyonu verilmesine yönelik aşağıda belirlenen;

1. Yeşiltepe Mahallesi 5188 ada kuzeyindeki imar yolu park alanına dâhil edilerek bu park alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak değiştirilmesine yönelik
2. Çilesiz Mahallesi 1108 ada 3 parsel doğusundaki boşluk ve imar yolunun park alanına dâhil edilerek Karakavak Mahallesi 5942 ada kuzeyindeki park alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak değiştirilmesine yönelik
3. Uç Mahallesi 1803 ada güneyinde yer alan boşluk ve imar yolunun park alanına dâhil edilerek Çilesiz Mahallesi 333 ada doğusundaki park alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak değiştirilmesine yönelik
4. Tecde Mahallesi 283 ada 13 parselin kuzeybatısından geçen ve park alanı ikiye bölen imar yolunun park alanına dâhil edilerek Çilesiz Mahallesi 5660 ada 2 parselin doğusunda yer alan park alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak değiştirilmesine yönelik

5. Tecde Mahallesi 2454 ada doğusundaki park alanı boşluğundaki alanın park alanına dâhil edilerek, Tecde Mahallesi 5564 ada 1 parsel doğusundaki park alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak değiştirilmesine yönelik

6. Hacıabdi Mahallesi 241 ada 63 parselin batısında yer alan Cami Alanına yapı yaklaşma mesafelerinin eklenmesine yönelik Alanlara ilişkin yapı yaklaşma mesafelerinin plan paftasında olduğu şekliyle hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri belediye meclisimizce onaylanmıştır.

Bahse konu 09.05.2025 tarih ve 205 sayılı meclis kararının tashih edilerek düzenlenip **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-131
Toplantı: 4
Birleşim: **1** Oturum: **3**

Özü: Dilek Mahallesi 181 ada 14 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'üncü maddesi; Dilek Mahallesi 181 ada 14 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 05/03/2026 tarih ve 17 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Dilek Mahallesi 181 ada 14 parsel numaralı taşınmaz mevcut imar planında plansız alan içerisinde kalmaktadır. Söz konusu taşınmaz Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.11.2025 tarih ve 614 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında parselin Tarım Alanı fonksiyonunun İbadet Alanı fonksiyonu olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında da Nazım İmar Planında olduğu gibi plansız alanda kalan parselin Cami Alanı fonksiyonunun verilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmiştir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı gerektiren bir işlem olduğu; hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının da üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Yapılan plan ile "**Cami Alanı**" fonksiyonuna dönüşen söz konusu parselin yapılaşma koşulları **E=1.00 (Emsal) Yencok=Serbest** olarak ve yapı yaklaşma mesafelerinin plan paftasında olduğu gibi hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-132
Toplantı: 4
Birleşim: **1** Oturum: **3**

Özü: Sütölçe Mahallesi 153 ada 11 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'üncü maddesi; Sütölçe Mahallesi 153 ada 11 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 05/03/2026 tarih ve 18 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Sütölçe Mahallesi 153 ada 11 parsel numaralı taşınmaz mevcut imar planında plansız alan içerisinde kalmaktadır. Söz konusu taşınmaz Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2026 tarih ve 8 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında parselin Depolama Alanı olarak planlanmasına karar verilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında da Nazım İmar Planında olduğu gibi plansız alanda kalan parselin Depolama Alanı (Tarımsal Lisanslı Depolama Alanı ve Hububat Silosu) ve Yençok= Teknolojinin Gerektirdiği Kadar olarak planlanması talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı gerektiren bir işlem olduğu; hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının da üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Yapılan plan ile "**Depolama Alanı (Tarımsal Lisanslı Depolama Alanı ve Hububat Silosu)**" fonksiyonuna dönüşen söz konusu parselin yapılaşma koşulları **E=0.60 (Emsal) Yençok=Teknolojinin Gerektirdiği Kadar** olarak ve yapı yaklaşma mesafelerinin plan paftasında olduğu gibi hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-133
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 3

Özü: İkizce Mahallesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itiraz

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 25'inci maddesi; İkizce Mahallesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itiraza dair 13/03/2026 tarih ve 19 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan İkizce Mahallesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, Belediye Meclisimizin 05/11/2025 tarih ve 420 sayılı kararı; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2025 tarih ve 649 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bahse konu revizyon uygulama imar planı müdürlüğümüz tarafından 15/01/2026 tarihi itibariyle askıya çıkarılmış olup 13/02/2026 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süreci içerisinde söz konusu revizyon uygulama imar planına itiraz edilmiş olup Belediye Meclisimizce yeniden görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

İtiraz konusu olan Görgü Mahallesi 162 ada 5 parselin bulunduğu alanda daha önce terk yapılmasına rağmen yapılan revizyon plan ile ihdas alanlarının olduğundan bahisle bu durumun düzenlenmesi talebi kabul edilerek imar hattının ada boyunca parsel sınırına çekilmesi yönünde düzenlenen imar planının **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 26'ncı maddesi; İmar Hakkı Aktarımına dair 17/03/2026 tarih ve 20 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz sınırları içerisinde yürürlükte bulunan nazım ve uygulama imar planlarında; okul, sağlık tesisi, resmi kurum alanı, belediye hizmet alanı ve benzeri kamu hizmet alanlarında kalan özel mülkiyete konu taşınmazlar bulunmaktadır. Söz konusu parsellerde yapılaşma hakkı uzun süredir kullanılamamakta olup, kamulaştırma işlemlerinin bütçe imkânları doğrultusunda zamana yayılması nedeniyle mülkiyet hakkının kullanımında fiili kısıtlılık oluşmaktadır. Anayasa'nın 35 inci maddesinde güvence altına alınan mülkiyet hakkı ile 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca gözetilmesi gereken kamu yararı ilkesi arasında dengeli bir çözüm üretilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda;

- Kamu hizmet alanlarında kalması nedeniyle yapılaşma hakkı kullanılamayan özel mülkiyete konu taşınmazlarda oluşan mağduriyetlerin giderilmesi,
- Kamulaştırma yükünün azaltılması,
- Plan bütünlüğünün korunması,
- Kamu hizmet alanlarının etkin şekilde kamuya kazandırılması için imar haklarını imar planı kararıyla belirlenen alanlara aktarılması amacıyla,

3194 sayılı İmar Kanunu, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde İmar Hakkı Aktarımı uygulamasının hayata geçirilmesi hususunda; Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 'İmar Hakkı Aktarımı' bölümünde yer alan hükümler saklı kalmak kaydıyla; imar hakkı aktarımı kapsamında oluşacak yapılaşma yoğunluğunun dengeli bir şekilde dağıtılması hedeflenmektedir. Bu doğrultuda; taban alanı kat sayısının (TAKS) %60'ı, alıcı parselin emsale esas inşaat alanının ise %30'unu geçmemesi temel şartıyla; talep edilmesi halinde imar hakkı aktarımından gelen emsalin kullanılması amacıyla mevcut plandaki taban alanı kat sayısına (TAKS) en fazla %10 ilave edilmesi öngörülmektedir. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 23. maddesinde belirtilen bahçe mesafesi şartlarını ihlal etmemesi, Plan bütünlüğünün korunması ve imar hakkı aktarımının dengeli bir şekilde gerçekleştirilmesi amacıyla uygulama esaslarının belirlenmesi hususunda konunun değerlendirilmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar Hakkı Aktarımı konusu ile ilgili olarak yukarıda belirlenen hususların kabul edilerek **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-135
Toplantı: 4
Birleşim: **1** Oturum: **3**

Özü: Gedik Mahallesi 217 ada 33 ve 95 nolu parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 27'nci maddesi; Gedik Mahallesi 217 ada 33 ve 95 nolu parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mayıs Ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-136
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 3

Özü: Tecde Mahallesi 6020 ada 1 nolu parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 28'inci maddesi; Tecde Mahallesi 6020 ada 1 nolu parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mayıs Ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-137
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 3

Özü: Karakavak Mahallesi 5899 ada
2 nolu parselde Zemin Kat
Ticaret İzni verilmesi talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 29'uncu maddesi; Karakavak Mahallesi 5899 ada 2 nolu parselde Zemin Kat Ticaret İzni verilmesi talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mayıs Ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-138
Toplantı: 4
Birleşim: **1** Oturum: **3**

Özü: Fen İşleri Müdürlüğünün
Çalışma Yönetmeliğinin güncel-
lenmesi talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 30'uncu maddesi; Fen İşleri Müdürlüğünün Çalışma Yönetmeliğinin güncellenmesi talebine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mayıs Ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-139
Toplantı: 4
Birleşim: **1** Oturum: **3**

Özü: 2026 Yılı Ücret Tarife
Cetvelinde güncelleme yapıl-
ması talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 31'inci maddesi; 2026 Yılı Ücret Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması talebine dair Gelirler Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mayıs Ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32'nci maddesi Tahsis işlemi talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27/03/2026 tarih ve E-59628585-756.01-202502 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Malatya ili Yeşilyurt ilçesi İkizce TOKİ (Afet) konutlarının bulunduğu bölgede emniyet ve asayiş hizmetlerinin daha etkin ve verimli bir şekilde yürütülmesini teminen, Sayın Valimizin talimatları doğrultusunda ilave bir Jandarma Karakolu/Asayiş Noktası ile buna bağlı eklentilerin yapılması ihtiyacı hasıl olmuştur. Bu kapsamda, mülkiyeti Belediyemize ait olan Malatya ili **Yeşilyurt ilçesi Cafana Mahallesi 358 ada 1 parsel** numaralı, toplam 7.180,73 m² yüzölçümlü taşınmazın 1.619 m²'lik kısmının, İçişleri Bakanlığı (Jandarma Genel Komutanlığı) Malatya İl Jandarma Komutanlığı adına tahsis edilmesi talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" hükmü uyarınca, tahsis işlemlerine karar verme yetkisi Belediye Meclisine aittir. Bu kapsamda; Söz konusu taşınmazın Belediyemize ait **1.619 m²'lik kısmının**, İçişleri Bakanlığı (Jandarma Genel Komutanlığı) Malatya İl Jandarma Komutanlığı adına **3 (üç yıl)** süre ile tahsis edilmesine ve bu doğrultuda düzenlenecek protokolü imzalamak üzere **Yeşilyurt Belediye Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT'e** yetki verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-141
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 3

Özü: Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği
Kapsamında Taks Uygulaması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 33'üncü maddesi; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Kapsamında Taks Uygulaması dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Mayıs Ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: Malatya Uluslararası Ticaret Elçileri Programı düzenlenmesine dair Divana sunulan önerge

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 34'üncü maddesi; Malatya Uluslararası Ticaret Elçileri Programı düzenlenmesine dair Divana sunulan önerge okunarak gereği görüldü:

Malatya ilimizde faaliyet gösteren İnönü Üniversitesi ve Malatya Turgut Özal Üniversitesi bünyesinde çok sayıda farklı ülkeden gelen uluslararası öğrenciler eğitim görmektedir. Bu öğrenciler, farklı kültürleri temsil etmeleri ve kendi ülkeleri ile güçlü iletişim bağlarına sahip olmaları sebebiyle önemli bir potansiyel oluşturmaktadır.

Malatya ilimiz ise başta tarım, gıda ve sanayi olmak üzere birçok alanda üretim yapan ve ürünlerini dünyanın farklı ülkelerine ihraç eden güçlü bir üretim altyapısına sahiptir. Ancak ihracat yapan firmalarımızın yeni pazarlara ulaşabilmesi, farklı ülkelerde tanıtım faaliyetlerini güçlendirmesi ve uluslararası ticaret ağlarını geliştirmesi büyük önem taşımaktadır.

İlimizde öğrenim gören yabancı uyruklu öğrenciler ile Malatya'da faaliyet gösteren ihracatçı firmalar arasında bir köprü oluşturulması, öğrencilerin kendi ülkelerinin dili ve kültürü konusunda firmalara katkı sunması amacıyla bir çalışma başlatılması önemli bir kazanım sağlayacaktır.

Bu doğrultuda;

Yabancı öğrencilerin ilimizde faaliyet gösteren ihracatçı firmalarla tanıştırılması,

Firmaların hedef pazarlarında yer alan ülkelere gelen öğrencilerle iletişim kurulmasının sağlanması,

Bu öğrencilerin haftanın belirli günlerinde firmalarda part-time çalışma imkânı bulması,

Böylelikle öğrencilerin hem ekonomik destek elde etmeleri hem de Türkçe ve iş hayatı pratiği kazanmaları, aynı zamanda ihracatçı firmalarımızın hedef ülkelerin dili, kültürü ve pazar yapısı hakkında doğrudan bilgi alabilmeleri,

Firmaların ihtiyaç duyduğu durumlarda uluslararası öğrencilerin tercümanlık ve dil desteği sağlayarak ihracat süreçlerine katkıda bulunmaları,

Eğitimlerini tamamlayıp ülkelerine döndüklerinde Türkiye, Malatya ve Yeşilyurt'ta üretilen ürünlerin doğal birer tanıtım elçisi olmaları amacıyla; söz konusu çalışmanın "Malatya Uluslararası Ticaret Elçileri Programı" adı altında, Yeşilyurt Belediyemiz koordinasyonunda ve Yeşilyurt Kent Konseyi başta olmak

üzere ilgili kurumlar, üniversiteler ve ihracatçı firmalar ile iş birliği içerisinde hayata geçirilmesinin ilimiz ekonomisine, ihracatına ve uluslararası tanıtımına önemli katkılar sağlayacağı düşünülmektedir.

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Malatya Genç Girişimciler Kurulu'nun bu projenin hayata geçirilmesi noktasında türlü desteği vermeye hazır olduğu, ilimizdeki girişimciler ile uluslararası öğrenciler arasında kurulacak bu köprünün gelişmesi adına gerekli koordinasyon ve katkıyı sağlamaya hazır olduğu belirtilen önerenin sunulduğu şekliyle Strateji Geliştirme Müdürlüğü'ne havale edilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/04/2026
Sayısı: 20582433-301.05-143
Toplantı: 4
Birleşim: 1 Oturum: 3

Özü: Birleşimin kapatılması ve
bir sonraki birleşim tarihinin
belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 35'inci maddesi; Mayıs ayı Meclis toplantımızın 06/05/2026 tarihinde Çarşamba günü, saat 14:00'da Yeni Hizmet Binası Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Nisan ayı Meclis toplantısının kapatılmasına yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip