

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-38
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Yoklama, Gündeme İlaveler
ve Önceki Toplantının Karar
Özetinin Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında;

Salih URFALI	Meltem KAVUK	Ramazan YAKICI	Mehmet ÇINAR
Mehmet GÜNER	Mehmet KARAMAN	Abdulkadir EYİDEMİR	Ramazan ACAR
Şükran GÖNÜLTAŞ	Bekir KARAKUŞ	Şahin ÖZER	Nurettin KARAASLAN
Sadin ŞAHİN	Murat KARAPINAR	Ramazan ÇETİN	Dursun Cumali SUCU
Memet ÖZEN	Seydi ERKUŞ	Zühal DİŞER	Kadircan ESEN
Ümüt DAĞILMIŞGÜL	Cercis TAŞDEMİR	Nurettin DURMAZ	Ramazan MADEN
Suna ŞEKEROĞLU	Ali PALANCI	Osman COŞKUN	Ahmet KELEŞ
İsmail AYDIN	Orhan TANATAŞ	Günnur TABEL	Fadıl ÇİÇEK
M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun iştirakiyle çoğunlukla toplandı			

Toplantıda Bulunmayanlar: Celalettin GÖNÜLTAŞ

Mazeretli Olanlar :Hüseyin SELÇUK, Aliseydi ÜNLÜ, Hikmet TUTLU

Gündem maddelerine geçmeden önce, gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. İnönü Mahallesi 3791 nolu parselde trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatılan imar planı tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin gündemin 31' nci maddesi olarak,
2. Yakınca Mahallesi 387 ada 7 nolu parselde trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatılan imar planı tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin gündemin 32' nci maddesi olarak,
3. Aşağıbağlar Mahallesi 5883 ada 2 ve 3 nolu parselde imar planı tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin gündemin 33' ncü maddesi olarak,
4. Bostanbaşı Mahallesi 253 ada 3 nolu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı yetkisinin Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin gündemin 34'ncü maddesi olarak gündeme alındıktan sonra ve gündem maddeleri buna göre oluşturulduktan sonra;

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 02 Şubat 2015 tarihli toplantının karar özeti oybirliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

Özü: Ertelenen, Reddedilen, İmar
Komisyonuna Havale Edilen
Konular

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 5909 ada 1 parsel üzerinde yer alan trafo alanının 5909 ada 2 nolu parselin güneybatısına taşınmasına yönelik plan tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 03/02/2016 tarih ve 206 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 8'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 108 ada 3 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 08/02/2016 tarih ve 212 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 9'ncü maddesi, Tecde Mahallesi 1343 ada 1 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 08/02/2016 tarih ve 213 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 10'ncü maddesi; Mollakasım Mahallesi 28 ada 53 nolu parselde imar planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 09/02/2016 tarih ve 214 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 12'nci maddesi, Bostanbaşı Mahallesi 304 ada 1 nolu parselde imar planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 10/02/2016 tarih ve 216 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Ertelenmesine;

Gündemin 3'ncü maddesi; Karakavak Mahallesi 4978 ada 8 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 03/02/2016 tarih ve 207 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 6'ncı maddesi; Tecde Mahallesi 5610 ada 8 nolu parselde trafo alanı bırakılmasına ilişkin plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 05/02/2016 tarih ve 210 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 14'ncü maddesi; Yakınca Mahallesi Eski 1834; yeni 530 ada 1,3,4,5 nolu parseller ve 532 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 11/02/2016 tarih ve 218 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 15'nci maddesi; Konak Mahallesi 2982 nolu parselde imar planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 12/02/2016 tarih ve 219 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu **Reddine;**

Gündemin 25'nci maddesi; Hacı Abdi Mahallesi 4859 ada 6 nolu parselde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Teklifi

Gündemin 26'ncı maddesi; Çilesiz Mahallesi 690 ada 640 nolu parselde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Teklifi

Gündemin 27'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 139 ada 23 nolu parselde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Teklifi,

Gündemin 28'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 690 ada 670 nolu parselde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Teklifi,

Gündemin 29'ncü maddesi; Karakavak Mahallesi 5390 ada 3 nolu parselde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Teklifi

Gündemin 30'ncü maddesi; Tohma mahallesinde ilave İmar Planı Yapımı çalışması yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi

Gündemin 31'nci maddesi; İnönü Mahallesi 3791 nolu parselde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Teklifi

Gündemin 32'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 387 ada 7 nolu parselde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Teklifi

Gündemin 33'ncü maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 5883 ada 2 ve 3 nolu parselde İmar Planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; Nisan ayı toplantımızda görüşülmesi için, bu toplantımızı müteakiben 10 iş günü içerisinde çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-40
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Çilesiz Mahallesi 5370 ada 13
Nolu Parsel Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi, Çilesiz Mahallesi 5370 ada 13 Nolu Parsel Plan Tadilatı ilişkin 04/02/2016 tarih ve 208 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 5370 ada 13 parsel numaralı taşınmazın malikleri ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak; mer'i imar planında 0,25 olan TAKS değerinin Emsal sabit kalmak şartıyla zemin katta 0,40 olması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu cadde boyunca ticari birimlerin birbirinden bağımsız ve kopuk geliştiği bu durumun yaya erişimi açısından olumsuz bir durum arz ettiği ayrıca nitelikli bir ticaret kullanım oluşmadığı dolayısıyla taban kullanım artması bina cephelerini arttıracak için önerilen imar planı değişikliği talebinin **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4656,21) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU ve Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkan

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-41
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 1996
Ada 5 Nolu Parselde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi, Aşağıbağlar Mahallesi 1996 Ada 5 Nolu Parselde İmar Planı Tadilatına ilişkin 04/02/2016 tarih ve 209 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Aşağıbağlar Mahallesi 1996 ada 5 parsel numaralı taşınmazın malikleri 27/11/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak; mer'i imar planında Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak ayrılan alanda 17 m. olarak belirlenen yapı yaklaşma mesafesi içerisinde parsel sınırlarına 5 m.'den fazla yaklaşmamak şartıyla kanopi, pompa, yeraltı yakıt deposu vb. yapımına imkan sağlayan plan notu eklenmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu Aşağıbağlar Mahallesi 1996 ada 5 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili olarak; mevzuata (*) göre akaryakıt pompa, kanopi vb. ikinci derece yapılar için 5 metre şartı aranır ifadesi de göz önünde bulundurularak; mevcut ruhsatlı ve faaliyette olan istasyonlarda "TSE standartlarına uygun olarak yapı yaklaşma mesafesi içerisinde kalmak kaydıyla pompa ve kanopi yapılabilir" şeklinde hazırlanan plan notunun eklenmesinde bir sakınca bulunmadığı ve hazırlanan imar planı değişikliğinin **Kabulüne**, (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU ve Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-42
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Yeşiltepe Mahallesi 4812 Ada
29 Nolu Parselde Trafo Alanı
Bırakılmasına İlişkin Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi, Yeşiltepe Mahallesi 4812 ada 29 nolu parselde trafo alanı bırakılmasına ilişkin plan Tadilatına ilişkin 08/02/2016 tarih ve 211 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 03/12/2015 tarihli yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Yeşiltepe Mahallesinde bulunan 4812 ada 29 parsel numaralı taşınmazın güneybatı köşesinin bir bölümünün Trafo alanı olarak ayrılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri olarak; parselin kuzeybatı köşesinin bir bölümünü kapsayacak şekilde düzenlenmesini öneren imar planı değişikliğinin **Kabulüne**, (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-) (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-43
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Yakınca Mahallesi 398 Ada 1
Nolu Parselin Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 398 ada 1 nolu parselin İmar Planı Tadilatına ilişkin 09/02/2016 tarih ve 215 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Yakınca Mahallesi 398 ada 1 parsel numaralı, mülkiyeti belediyemize ait olan taşınmaz üzerinde, mer'i imar planında konut alanının bir bölümünde trafo alanı ayrılması yönünde hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı önerisini Belediye Meclisince görüşülmesi talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlemesi öneren imar planı değişikliğinin **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-) (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-44
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Bostanbaşı Mahallesi 267 Ada
1 Nolu Parselin Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 267 ada 1 nolu parselin İmar Planı Tadilatına ilişkin 10/02/2016 tarih ve 217 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Bostanbaşı Mahallesi 267 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, mer'i imar planında konut alanının bir bölümünde trafo alanı ayrılması yönünde hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı önerisinin Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş, Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlemesi öneren imar planı değişikliğinin **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-) (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-45
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Cumhuriyet Örnekköy
Mahallesi 1053, 1191 ve 1382
Nolu Parsellerde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 1053,1191ve1382 Nolu Parsellerde İmar Planı Tadilatına ilişkin 15/02/2016 tarih ve 220 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 1053, 1191 ve 1382 parsel numaralı taşınmazlar üzerine kurulması düşünülen Güneş Enerjisi Elektrik Santrali için 21/01/2016 tarihli dilekçe ile belediyemize başvuruda bulunulmuştur. Taşınmaza ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Malatya Büyükşehir Belediyesince onaylandığı bildirilmiş ve hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin Belediyemiz Meclisince görüşülmesi talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere Belediye Meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu parsellerde "Güneş Enerjisi Santrali" kurulmasının yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımını sağlayarak hem çevre kirliliğinin hem de enerjide dışa bağımlılığı azaltması yönünde ülke ekonomisine katkıda bulunacak olması nedeniyle; alınan kurum görüşlerine uyulması şartıyla, hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP-) yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-46
Birleşim: 3 Oturum: 1
Özü: Cumhuriyet Örnekköy
Mahallesi 553 Nolu Parselde
İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi, Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 553 Nolu Parselde İmar Planı Tadilatına ilişkin 16/02/2016 tarih ve 221 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 553 parsel numaralı taşınmaz üzerine kurulması düşünülen Güneş Enerjisi Elektrik Santrali için 21/01/2016 tarihli dilekçe ile belediyemize başvuruda bulunulmuş, taşınmaza ait 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının Malatya Büyükşehir Belediyesince onaylandığı bildirilmiş ve hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisinin Belediyemiz Meclisince görüşülmesi talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere Belediye Meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu parsellerde "Güneş Enerjisi Santrali" kurulmasının yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımını sağlayarak hem çevre kirliliğinin hem de enerjide dışa bağımlılığı azaltması yönünde ülke ekonomisine katkıda bulunacak olması nedeniyle; alınan kurum görüşlerine uyulması şartıyla, hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-) yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-47
Birleşim: 3 Oturum: 1
Özü: Park İsim Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; Park İsim değişikliği hakkındaki önergeye dair 18/02/2016 tarih ve 1 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediye Meclisimizin 02/02/2016 tarihli Belediye Meclis kararı ile İlçemiz Şeyhbayram Mahallesi Hacı Bektaş-ı Veli Caddesi Evliya Sokakta bulunan "Su Deposu Çocuk Parkı" isimli parkın isminin değiştirilerek "Barış Parkı" olarak adlandırılması yönünde verilen önerge ile konu incelenmek ve görüşülmek üzere Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonuna havale edilmişti

Söz konusu Şeyhbayram Mahallesinde bulunan "Su Deposu Çocuk Parkı" isimli parkın isminin değiştirilerek "Barış Parkı" olarak adlandırılmasının **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-48
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Fırat Kalkınma Ajansı 2016 Yılı
Yaşam Kalitesi Ve Sanayi
Altyapıları Mali Destek
Programından Kapsamında
Verilen Desteklerden
Belediyemizin de Faydalanması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncu maddesi; Fırat Kalkınma Ajansı 2016 yılı yaşam kalitesi ve sanayi altyapıları Mali Destek Programı kapsamında verilen desteklerden belediyemizin de yararlanması hakkında Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 23/02/2016 tarih ve 47623866/24 sayılı yazıları okunarak gereği görüldü.

Doğal Kaynakların hızla tüketilmesinin önüne geçilmesi, üretilen atıkların çevre ve insan sağlığına yönelik bir tehdit olmaktan çıkarılarak ekonomik bir girdiye ve değere dönüştürülmesi için İlçemiz genelinde Ambalaj Atığı Ayrıştırma Tesisine ihtiyaç bulunduğundan, Fırat Kalkınma Ajansı 2016 yılı Yaşam Kalitesi ve Sanayi Altyapıları Mali Destek Programı kapsamında verilen desteklerden Belediyemizin de yararlanması ve Yeşilyurt Belediyesi Ambalaj Atığı Ayrıştırma Tesisi Projesini sunabilmesi için yukarıda zikredilen konularla ilgili olarak Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT'a yetki verilmesinin kabulüne (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-49
Birleşim: 3 Oturum: 1
Özü: Ekonomik Ömrünü Dolduran Araçların M.K.E.'ye Devri

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Belediyemiz envanterine kayıtlı ve ekonomik ömrünü doldurmuş bulunan araçların M.K.E.'ye devredilmesi talebine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğünün .../02/2016 tarih ve 22303594/... sayılı yazıları okunarak gereği görüldü.

Başbakanlığın 19. 03. 2001 tarih ve 2001/15 Sıra Nolu Genelgesinde; “.... 20. 03. 1971 tarih ve 7/2156 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının “Resmi Daire ve İdareler ve İktisadi Devlet Teşekkülleri ile bunlara ait müessese ve iştiraklerinin malik oldukları her çeşit maden hurdaları ile bunların hurda halindeki halitalarının ve kullanılmayacak hale gelmiş bulunan muharrik ve müteharrik araçlarının kendi ihtiyaçlarından fazlalarının Makine ve Kimya Endüstrisi Kurumu tarafından 6 ayda piyasa etütlerine dayanarak yapacağı tespit ve teklif ile Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca kabul edilecek fiyatlarla adı geçen Kuruma satış suretiyle devirleri..” hükmü gereğince, Belediyemiz envanterine kayıtlı olan araç ve demirbaş malzemelerden ekonomik ömrünü tamamlamış olan Ekli listede bilgileri bulunan araç ve demirbaşların hurdaya ayırma işlerinin yapılmasının kabulüne yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

YEŞİLYURT BELEDİYESİ HURDAYA AYIRILACAK ARAÇLARIN LİSTESİ					
	PLAKA	MARKA	MODEL	CİNSİ	RENK
1	44EN983	BMC	1993	KAMYON	SARI(HASAT)
2	44DH117	BMC	1993	KAMYON	BEYAZ
3	44AL356	BMC	1973	SU TANKERİ	SARI
4	44DD588	IVECO	1996	YARIM OTOBÜS	MAVİ-BEYAZ
5	44DA736	FİAT	1992	YARIM OTOBÜS	MAVİ-BEYAZ
6	44FS408	OTOYOL	2001	YARIM OTOBÜS	TUTUNCU-BEYAZ
7	44DL545	MERCEDES-BENZ	1985	OTOBÜS	TUTUNCU-BEYAZ
8	44EP194	FİAT	1984	YARIM OTOBÜS	BEYAZ
9	44LT723	MAN	1986	OTOBÜS	KIRMIZI-BEYAZ
10	44DE542	MERCEDES-BENZ	1983	OTOBÜS	KIRMIZI-BEYAZ
11	44AZ957	MERCEDES-BENZ	1980	OTOBÜS	KIRMIZI-BEYAZ
12	44DT369	MAN	1987	ÇÖP KAMYONU	KIRMIZI
13	44LH615	FORD	1989	ÇÖP KAMYONU	BEYAZ
14	44EH352	FORD	1986	SU TANKERİ	BEYAZ
15	44DD371	FİAT	1982	ÇÖP KAMYONU	KIRMIZI
16	44AF779	BEDFORD	1969	KAMYON	MAVİ(AÇIK)
17	44EK806	DODGE	1993	KAMYON	KIRMIZI
18	44FK802	PEUGEOT	1999	MİNİBÜS	BEYAZ
19	44ER948	ISUZU	1994	YARIM OTOBÜS	BEYAZ
20	44DD407	FİAT	1983	YARIM OTOBÜS	BEYAZ
21	44DT217	TOFAŞ-FİAT	1987	OTOMOBİL	MAVİ(LACİVERT)
22	44DC283	FORD	1985	TRAKTÖR KEPÇE	MAVİ
23	26382	MAKSAN	1960	GREYDER	SARI

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi; Çanakkale ilinde inceleme, araştırma ve Milli duyguların pekiştirilmesi adına yapılması düşünülen gezi hakkındaki Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 25/02/2016 tarih, 44158881-622.02/20 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Malatya Yeşilyurt Muhtarlar Derneğinin 25.02.2016 tarih ve 01 sayılı talep yazılarına istinaden Belediyemiz sınırları içerisinde görev yapan 82 Mahalle Muhtarımızı Ulusal düzeyde Belediyeler ve Muhtarlar arasında yardımlaşma ve İş birliği, Kültürel faaliyetler, Sosyal ilişkilerin geliştirilmesi, Milli duygularımızın pekiştirilmesi, birlik ve beraberliğin sağlanması adına 24.03.2016 tarih ile 27.03.2016 tarihleri arasında Çanakkale Belediyesinin Muhtarları ile olan iş ve işleyişlerini, Kültürel ve Sosyal yaşamlarını, yapmış oldukları projeleri incelemek ile Çanakkale Şehitliği, Seyit Onbaşı, Gelibolu Yarımadası, Conkbayırı, Kanlı sırt gibi yerlerde inceleme, araştırma, gözlemleme ve dostluğun pekiştirilmesi adına Meclis Üyelerimiz, Belediyemize bağlı Mahalle Muhtarlarımız, Yeşilyurt İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüzün belirleyeceği başarılı öğrenciler ve öğretmenler, yerel basın temsilcileri ile Belediyemizin görevlendireceği personellerden oluşacak bir heyetin katılması düşünülmektedir.

Bu nedenle; Çanakkale ilinde inceleme, araştırma ve Milli duyguların pekiştirilmesi adına yapılması düşünülen geziye katılacak olan Yeşilyurt Belediyesi sınırları içerisinde görev yapan Muhtarlarımızın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (a) fıkrası ve 75. maddesinin (c) fıkrası, gereğince Belediye Meclis Üyelerimiz, Belediyemize bağlı Mahalle Muhtarlarımız, Yeşilyurt İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüzün belirleyeceği sayıda başarılı öğrenciler ve öğretmenler, yerel basın temsilcileri ile Belediyemizin görevlendireceği personellerden oluşacak bir heyetin anılan tarihlerde Çanakkale'ye gezi düzenlenmesi ve geziyle ilgili ulaşım, iade, rehber vb. giderlerin, Belediyemiz bütçesinden karşılanması kabulüne yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-51
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Tokiye ait iş merkezinde bulunan bağımsız bir bölüm satın alınması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; TOKİ Konutlarının bulunduğu alanda vatandaşlarımıza hizmet verebilmek için Tokiye ait iş merkezinde bulunan bağımsız bir bölüm satın alınmasına dair Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 25/02/2016 tarih 59628585/301.03/86/ sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

5393 sayılı kanunun 14. maddesinde “ *Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur.*” hükmü gereğince Aşağıbağlar Mahallesi sınırları içerisinde, Toki konutlarının bulunduğu alanda vatandaşlarımıza hizmet verebilmek amacı ile kullanılacak herhangi bir taşınmazımız bulunmadığından; ilgili alanda 3775 ada 1 parselde bulunan mülkiyeti T.C Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığına ait Ticaret Merkezinin 1.Bodrum Kat Bağımsız Bölüm 6 nolu taşınmazın T.C Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ile yapılacak protokolde belirlenecek şartlar doğrultusunda satın alınması gerektiğinden,

Söz konusu Ticaret Merkezinde bulunan mülkiyeti T.C Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığına ait Aşağıbağlar Mahallesi 3775 ada 1 parsel 1.Bodrum Kat 6 nolu Bağımsız Bölüm taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e bendi gereğince satın alınması için yürütülecek iş ve işlemler için Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT’a yetki verilmesinin **kabulüne** (Fadıl ÇİÇEK ile Ahmet KELEŞ’ in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-52
Birleşim: 3 Oturum: 1
İnönü Mahallesi 1072 Ada 24
Nolu Parsel ve 5498 Ada 1
Nolu Parselde 1/1000 Ölçekli
Uygulama İmar Planı
Değişikliği Yapılması İçin
Malatya Büyükşehir
Belediyesine Yetki Verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'ncü maddesi; İnönü Mahallesi 1072 Ada 24 Nolu Parsel ve 5498 Ada 1 Nolu Parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması İçin Malatya Büyükşehir Belediyesine yetki devri hakkında ki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/02/2016 tarih ve 40125412-310/1120 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt İlçesi, İnönü Mahallesi, 1072 ada 24 nolu parsel ve 5498 ada 1 parselde 150 yataklı Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Merkezi (Özelleştirme Yüksek Kurulunun 07.03.2013 tarih ve 2017/23 nolu kararı ile İl Sağlık Müdürlüğü, İl Emniyet Müdürlüğü ve Malatya Belediyesi arasında imzalanan protokol çerçevesinde) yapılması amacıyla "Sağlık Tesis Alanı" fonksiyonu verilmesi yönünde hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanmıştır.

Kamu yatırımlarının gecikmemesi ve bürokratik işlemlerin hızlandırılması amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onama yetkisinin de Büyükşehir Belediye Meclisine verilmesinde fayda olacağı düşünüldüğünden, Belediyemiz Meclisi uhdesinde olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatını onama yetkisinin de bu işlemle sınırlı olmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 maddesinin (b) bendi gereğince Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Ahmet KELEŞ, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-53
Birleşim: 3 Oturum: 1
Özü: Turgut Özal Viyadüğü İle
Gaziantep- Kayseri Kavşağı
Arasında Kalan Karayolu
Genişliğinin Belirlenmesi İçin
1/1000 Ölçekli Uygulama
İmar Planı Tadilatı Yetkisinin
Malatya Büyükşehir
Belediyesine Verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'ncü maddesi; Turgut Özal Viyadüğü İle Gaziantep- Kayseri Kavşağı arasında kalan Karayolu genişliğinin belirlenmesi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı yetkisinin Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesi hakkında ki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/02/2016 tarih ve 40125412-310/1121 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Turgut Özal Viyadüğü ile Gaziantep – Kayseri Kavşağı arasında kalan; bakım ve onarım yetkisi Karayolları Elazığ 8. Bölge Müdürlüğü uhdesinde olan karayolu kenarında geçmiş yıllarda çeşitli belediyeler ve il özel idaresi tarafından onaylanmış birçok mevzii imar planı bulunmaktadır.

Halen yürürlükte olan bu imar planlarında karayolunun genişliği 30 - 40 ve 50 m. olarak çeşitli genişliklerde gösterilmiştir. Bu durum uygulamada önemli aksaklıklara neden olduğu, söz konusu karayolu genişliğinin belirlenmesi ve imar planlarına işlenmesi hususunun aciliyet arz etmesi ve sorunun çözümünde bürokrasinin azaltılması amacıyla, Belediyemiz Meclisi uhdesinde olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatını onama yetkisinin bu işlemle sınırlı olmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 maddesinin (b) bendi gereğince Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesinin **kabulüne** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-54
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Bostanbaşı Mahallesi 253 Ada
3 Nolu Parsel 1/1000 Ölçekli
Uygulama İmar Planı Tadilatı
Yetkisinin Malatya
Büyükşehir Belediyesine
Verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'ncü maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 253 ada 3 nolu parsel ile ilgili olarak “ Konut Alanı” fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin “ Ticaret + Konut Alanı “ fonksiyonu verilmesi yönünde yapılacak olan İmar Planı değişikliği için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı onama yetkisinin Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/03/2016 tarih ve 40125412-310/1164 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Bostanbaşı Mahallesi 253 ada 3 nolu parsel ile ilgili olarak “ Konut Alanı” fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin “ Ticaret + Konut Alanı “ fonksiyonu verilmesi yönünde yapılacak olan İmar Planı değişikliğine ihtiyaç duyulduğundan;

Kamu yatırımlarının gecikmemesi ve bürokratik işlemlerin hızlandırılması amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onama yetkisinin de Büyükşehir Belediye Meclisine verilmesinde fayda olacağı düşünüldüğünden, Belediyemiz Meclisi uhdesinde olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatını onama yetkisinin de bu işlemle sınırlı olmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 maddesinin (b) bendi gereğince Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesinin **kabulüne** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 01/03/2016
Sayısı: 20582433-301.05-55
Birleşim: 3 Oturum: 1

Özü: Toplantının Kapatılması ve Bir
Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 35'nci maddesi; Nisan ayı toplantısını 05/04/2016 tarihinde Salı günü, saat 14:00'de MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Mart Ayı Meclis toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL
Kâtip