

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-93
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Yoklama, Gündeme İlaveler
Ve Önceki Toplantının Karar
Özetinin Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında;

Salih URFALI	Mehmet KARAMAN	Ramazan YAKICI	Mehmet ÇINAR
Mehmet GÜNER	Kadircan ESEN	Abdulkadir EYİDEMİR	Osman COŞKUN
Şükran GÖNÜLTAŞ	Hüseyin SELÇUK	Murat KARAPINAR	Seydi ERKUŞ
Hikmet TUTLU	Nurettin DURMAZ	Aliseydi ÜNLÜ	Ali PALANCI
Sadin ŞAHİN	Ümüt DAĞILMIŞGÜL	Ramazan ÇETİN	Dursun Cumali SUCU
Memet ÖZEN	Suna ŞEKEROĞLU	Zühal DİŞER	Ramazan MADEN
Günnur TABEL	İsmail AYDIN	Ahmet KELEŞ	Fadıl ÇİÇEK

M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU'nun iştirakiyle çoğunlukla toplandı

Toplantıda Bulunmayanlar:

İstifa : Celalettin GÖNÜLTAŞ

Mazeretli Olanlar: Meltem KAVUK, Nurettin KARAASLAN, Ramazan ACAR, Bekir KARAKUŞ, Cercis TAŞDEMİR, Şahin ÖZER, Orhan TANATAŞ.

Gündem maddelerine geçmeden önce, gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Yurt Dışı İlişkileri hakkındaki Fen İşleri Müdürlüğü teklifinin gündemin 30' ncu maddesi olarak,
 2. Hayata Renk Kat Adlı Proje İçin verilen Önergenin gündemin 31' nci maddesi olarak,
 3. Malatya Yeşilyurt Spor İçin verilen Önergenin gündemin 32' nci maddesi olarak,
- Oy birliğiyle gündeme alındıktan ve gündem maddeleri buna göre teselsül ettirildikten sonra;

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 08 Nisan 2016 tarihli toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-94
Birleşim: 5 Oturum: 1

2015 Mali Yılı İdare ve Kesin
Hesabının kabulü.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi, Belediyenin 2015 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabına ait 26.04.2016 tarih, 208 sayılı Encümen kararı okunup, ekleri incelenerek, gereği görüldü:

Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40.maddesi mucibince uygun olarak hazırlanan ve 5393 sayılı Kanunun 64'üncü maddesinin (a) fıkrası göre görüşülüp karara bağlanmak üzere, 2016/208 sayılı Encümen kararıyla Meclise havale edilen, Belediye'nin 2015 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabının incelenmesinde; gelir ve giderlerin usulüne göre yapıldığı, gelirlerin mevzuata uygun olarak tahakkuk, takip ve tahsil edilmekte olduğu, kişi borçlarının takip edildiği, giderlerin mevzuat hükümlerine göre yapıldığı, ödenek üstü sarfiyatın olmadığı ve artan ödeneklerin iptal edildiği, anlaşılmakla; 2015 mali yılı kesin hesabı madde madde ve ad ad okunmak suretiyle söz konusu Kesin Hesabın kabulüne (Günnur TABEL, Ahmet KELEŞ, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-95
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Karakavak Mahallesi 5909 ada
2 Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi; Karakavak Mahallesi 5909 ada 1 parsel üzerinde yer alan trafo alanının 5909 ada 2 nolu parselin güneybatısına taşınmasına yönelik hazırlatılan plan tadilatına ilişkin 11/04/2016 tarih ve 250 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Karakavak Mahallesi 5909 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan Trafo alanının; 5909 ada 2 numaralı parselin güneybatısına taşınması yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye meclisinin 03.07.2015 tarih ve 129 sayılı kararı ile gündemden çıkarılmıştı. FEDAŞ' ın Belediyemize yaptığı başvuru ile dosyanın tekrar görüşülerek karara bağlanması talep edilmişti.

Söz konusu değişiklik önerisi için gerekli olan belgelerin tamamlanmadığından ötürü İmar Planı değişikliği talebinin **gündemden çıkarılmasına**; yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 12186,1) (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-96
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Karakavak Mahallesi 108 Ada
3 Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi; Karakavak Mahallesi 108 ada 3 nolu parselde plan tadilatına ilişkin 11/04/2016 tarih ve 251 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Karakavak Mahallesi 108 ada 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın maliki 25/12/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında E=1.75, BL-7 (Blok nizam 7 kat) yapılaşma şartlarına sahip taşınmazın, yoğunluğu sabit tutularak yapılaşma koşullarına TAKS=0.40 eklenmesi yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu Plan Tadilatı önerisi ile cadde boyunca ticari birimlerin birbirinden bağımsız ve kopuk geliştiği, bu durumun yaya erişimi açısından olumsuz bir durum arz ettiği ayrıca nitelikli bir ticaret kullanım alanının oluşmadığı dolayısıyla taban kullanımın artması bina cephelerini arttıracığı için önerilen imar planı değişikliğinin E=1.75, BL-7 (Blok nizam 7 kat) ve TAKS=0.35 olarak **Kabulüne;** yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4656,23) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Ahmet KELEŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-97
Birleşim: 5 Oturum: 1

Mollakasım Mahallesi 28 Ada
Özü: 53 Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; Mollakasım Mahallesi 28 ada 53 nolu parselde plan tadilatına ilişkin 12/04/2016 tarih ve 252 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Mollakasım Mahallesi 28 ada 53 parsel numaralı taşınmazın maliki 04/01/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak taşınmazın kadastral durumu ve imar planındaki uyumsuzluğun giderilmesi amacıyla hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu değişiklik önerisi için parsel malikinin 25.04.2016 tarih ve 4865 sayılı dilekçesi ile söz konusu tadilat talebinin meclis gündeminden çıkarılmasını ve konunun daha sonra yapılacak olan revizyon imar planı çalışmasında değerlendirilmesini talep ettiğinden dolayı İmar Planı değişikliği talebinin **gündemden çıkarılmasına**; yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-,,,,,,,,,,,,) (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

KARAR

Özü: Ertelenen, İmar Komisyonuna ve Gençlik Spor Komisyonuna Havale Edilen Konular

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; Yakınca Mahallesi 139 ada 23 nolu parselde İmar Planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 12/04/2016 tarih ve 253 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 8'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 5883 ada 2 ve 3 nolu parsellerde imar Planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 13/04/2016 tarih ve 255 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 10'ncu maddesi, Yakınca Mahallesi 217 ada 11 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 14/04/2016 tarih ve 257 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 11'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 1103 ada 4 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 15/04/2016 tarih ve 258 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, **Ertelenmesine;**

Gündemin 20'nci maddesi; Mülkiyeti belediyemize ait Yakınca Mahallesi 406 ada 2 nolu parselin Camii ve Kur'an Kursu yapımı için İlçe Müftülüğü adına tahsis işlemine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 24'ncü maddesi; Şifa Mahallesi 580 numaralı adada İmar Planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 25'nci maddesi; Tecde Mahallesi 5610 ada 8 nolu parselde Trafo Yeri ayrılması yönünde hazırlatılan imar planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi

Gündemin 26'ncı maddesi; Tecde Mahallesi 5567 ada 10 nolu parselde Trafo Yeri ayrılması yönünde hazırlatılan imar planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi

Gündemin 27'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 256 ada 1 numaralı parselde İmar planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 28'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 1920 ada 7 numaralı parselde İmar planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

Gündemin 29'ncu maddesi; İnönü Mahallesi 37 80 ada 3 numaralı parselde İmar planı tadilatı hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi,

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı toplantısında görüşülmesi için, 10 gün içerisinde çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;**

Gündemin 31'ncu maddesi; ; Hayata Renk Kat adlı Sağlıklı Yaşam Projesi Kapsamında Meclis Üyelerinden Murat KARAPINAR, Dursun Cumali SUCU ve Ali PALANCI'nın vermiş olduğu Önerge, **Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-99
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Çilesiz Mahallesi 690 Ada 670
Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 690 ada 670 nolu parselde plan tadilatına ilişkin 13/04/2016 tarih ve 254 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 690 ada 670 parsel numaralı taşınmazın maliki 24/02/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mer'i imar planında ikiz nizam 3 kata müsaadeli alanda kalan taşınmazının kat adedini 1 kat artırılması yönünde imar planı önerisi hazırlattığını ancak konunun belediye meclisince reddedildiğini bildirmiş, talebinin yeniden görüşülmesini istemiş ve konu incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu parselin cephe aldığı yol üzerinde bulunan diğer parsellerle uyumlu olması için ada ayırım çizgisinin bahse konu parselin kuzeyinden devam ettirilerek yapılaşma koşullarının ise İ-4 (ikiz nizam- 4 kat) ve ön bahçe çekme mesafesinin 5 metre olması yönünde hazırlanan imar planı değişikliğinin **Kabulüne;** yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4657,18) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Ahmet KELEŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**100**
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Yakınca Mahallesi 521 Ada 1
ve 3 Nolu Parselde Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncu maddesi; Yakınca Mahallesi 521 ada 1 ve 3 nolu parsellerde plan tadilatına ilişkin 14/04/2016 tarih ve 256 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 521 ada 1 ve 3 parsel numaralı taşınmazın malikleri 25/03/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak taşınmazların imar planında cephe aldıkları yolların farklı olduğu, taşınmazları birleştirerek toplam inşaat alanının tamamını 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda kullanmak istediklerini; bu şekilde daha geniş bahçe alanı ve nitelikli konutlar elde etmeyi amaçladıklarını bildirmiş; bu yönde hazırlatmış oldukları imar planı değişiklik önerisinin belediye meclisince görüşülmesini talep etmiş, konu incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu hazırlanan plan tadilatı önerisi ile yapılaşma koşullarının değişmediği; yapılan birleştirme işlemi ile daha büyük yeşil alanların oluşacağı da göz önüne alınarak, yan bahçe çekme mesafelerinin mevzuata uygun olarak ve 3 numaralı taşınmaz üzerinde bina yapılmayacak şekilde hazırlanan imar planı değişikliğinin **Kabulüne**; yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6512,3) (Fadıl ÇİÇEK ile Ahmet KELEŞ'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**101**
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Yaka Mahallesi 4304 Ada 19
Nolu Parselde Yapılan Plan
Tadilatına İtiraz

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Yaka Mahallesi 4304 ada 19 nolu parselde 06/10/2015 tarih ve 169 sayılı meclis kararı ile yapılan İmar Planı tadilatına yapılan itiraza ilişkin 15/04/2016 tarih ve 259 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yaka Mahallesi 4304 ada 19 parsel numaralı taşınmazın üzerinde trafo alanı ayrılması yönünde hazırlatılan Uygulama İmar Planı Tadilatı önerisi, FEDAŞ tarafından Belediyemize sunulmuş; söz konusu plan tadilatı önerisi Belediye Meclisimizin 06/10/2015 tarih ve 169 sayılı kararı ile onaylanmıştı. 09/03/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunan mülkiyet sahibi, FEDAŞ ile trafo konusunda anlaşmazlık yaşadığını, tüm masrafın kendisi tarafından karşılanması nedeniyle yapılan tadilatın iptal edilmesini talep etmiş, konu incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat ile ilgili Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. (FEDAŞ) 'ye görüş sorulmuş ve 25.04.2016 tarihinde 331 sayılı yazı ile gelen görüşte söz konusu trafo yerinin iptal edilmesinde bir sakınca bulunmadığı bildirilmiştir. FEDAŞ 'dan gelen yazı da dikkate alınarak onaylanan plan tadilatının iptal edilmesi ve bahse konu trafo alanının iptaline dair hazırlanan plan değişikliğinin **Kabulüne;** yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- 24554,1) (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-102
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Yeşiltepe Mahallesi 4599 Ada
7 Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 4599 ada 7 nolu parselde plan tadilatına ilişkin 18/04/2016 tarih ve 260 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yeşiltepe Mahallesi 4599 ada 7 parsel numaralı taşınmazın maliki 01/04/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mer'i imar planında ikiz nizam 4 kata müsaadeli alanda kalan taşınmazın; iki yanındaki parselin kendi parseline mesafe bırakmadan yapılaştığı ve kör cephe bıraktığını bildirmiş; burada sağlıklı bir yapılaşma sağlamak adına imar planının bitişik nizam olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanmış olduğu uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş, konu incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu parselin iki ruhsatlı yapı arasında kaldığı ve ruhsatlı yapıların parsel bakan kısımlarının kör cepheli olarak yapılaştığı, ayrıca ikiz nizam 4 kat - yan bahçe çekme mesafesinin 3 metre olarak belirlendiği ve bu şekildeki bir yapılaşmanın uygun olmayacağı tespit edilmiştir. Söz konusu parseldeki yapılaşma koşulunun B-4 (Bitişik Nizam-4 kat) ön bahçe çekme mesafesinin 5 metre olarak düzenlenmesinin ve bu şekilde hazırlanan plan değişikliğinin **Kabulüne**; yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- 2372,9) (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**103**
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Çilesiz Mahallesi 5556 Ada 2
Nolu Parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi; Çilesiz Mahallesi 5556 ada 2 nolu parselde trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatılan plan tadilatına ilişkin 18/04/2016 tarih ve 261 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş.nin 04/04/2016 tarih ve 1907 sayılı yazısı ile belediyemiz görev ve yetki sahasında, Çilesiz Mahallesi 5556 ada 2 parsel sayılı taşınmaz içerisinde trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş, konu incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlemesini öneren imar planı değişikliğinin **Kabulüne;** yapılan oylamada (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4656,25) (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**104**
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Kiraz Sineği ile Mücadele
Kapsamında İlaçlama
Projesine Katılım

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi; Kiraz Sineği ile mücadele kapsamında Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 22/04/2016 tarih ve 81890216-146 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Kaymakamlığı İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ile Yeşilyurt Ziraat Odası Başkanlığının teknik, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Yeşilyurt Belediye Başkanlığımızın maddi katkıları ile yürütülecek olan kiraz sineği ile mücadele çalışmasına ilçemiz hudutları dâhilinde kiraz ve meyve ağaçlarının yoğun olduğu bölgelerde kiraz meyvesinin kurtlanmaması için zirai ilaç alımı ve ilaçlama yapılacağından **5393 sayılı Belediye Kanununun 75.nci maddesine istinaden "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır. b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir."** hükmü gereği ilaçlama gideri olarak 40.000,00 TL'nin (kırkbinlira) belediyemiz tarafından karşılanması için Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT'ın yetkili kılınmasına katılanların oy birliği karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-105
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Kardeşlik Köprüsü adlı
projeye ortak olunması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Malatyaşam Derneğinin Savaş mağduru Suriyeli çocuklara yönelik düzenleyeceği “ Kardeşlik Köprüsü” adlı projeye belediyemizin de proje ortağı olmasına dair Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 29/04/2016 tarih ve 42671251-151 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Malatyaşam Derneği ile ortaklaşa düzenlenecek olan Suriyeli kardeşlerimizle “Kardeşlik Köprüsü” adlı proje kapsamında dostlukların, kaynaşmanın ve dayanışmanın artırılması ve savaş mağduru olan çocukların psikolojik travmaları üzerlerinden atıp topluma kazandırmak amacıyla yapılacak olan piknik ve çocuk oyunlarının sergileneceği programa belediyemizin de proje ortağı olmasına ve proje organizasyon giderlerinin belediyemiz tarafından karşılanmasının kabulüne yapılan oylamada (Fadıl ÇİÇEK’in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-106
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Gençlerin Gözüyle Kudüs'ü
Anlamak Projesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Yeşilyurt Kaymakamlığı İlçe Milli eğitim müdürlüğü ile ortaklaşa düzenlenen “ **Siyer-i Nebi**” ve “ **Kudüs, gençlerin gözüyle Kudüs'ü anlamak**” konulu yarışmada dereceye giren öğrencilerin Kudüs Şehrine gönderilmesine dair Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 29/04/2016 tarih ve 42671251-150 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile belediyemiz tarafından ortaklaşa düzenlenen Öğrencilerin sosyal etkinlikleri ile ilgi ve yeteneklerini geliştirmelerine, kendilerine güven duyabilmelerine, sosyal ilişkilerde anlayışlı ve saygılı olabilmelerine, bilimsel düşünce ve inceleme alışkanlığı kazanabilmelerine imkân sağlamak amacıyla yapılan “ Kudüs, Gençlerin Gözüyle Kudüs'ü anlamak” konulu Şiir, mektup, deneme ve karikatür alanında yapılan yarışma ile Siyer-i Nebi yarışmasında dereceye giren öğrencilerin ve Protokolde belirtilenlerin İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile yapılan protokol yükümlülüğü gereği, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin (b) bendi “Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. **(Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17 md.)** Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir.” hükmünce Kudüse gönderilmelerinin kabulüne, yapılan oylamada (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU’nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**107**
Birleşim: 5 Oturum: 1

KARAR

Özü: Kitap Okuma Alışkanlığı
Kazandırmak Üzere 11. Sınıfta
Okuyan Öğrencilere İndirim
Çeki Verilmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; Yeşilyurt İlçe sınırları dahilinde öğrencilerin kitap okuma alışkanlıklarını kazanmalarına yardımcı olmak amacıyla lise 11. Sınıfta okuyan bütün öğrencilere kitap fuarında kullanılmak üzere 10 TL indirim çeki verilmesine dair Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 29/04/2016 tarih ve 42671251-152 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Öğrencilere Kitap okuma alışkanlığı kazandırmak, kendini ifade etmelerini sağlamak, iletişim ve sosyal becerilerinin gelişmesini desteklemek, toplumsal duyarlılık ile yorumlama, bilgi ve beceri kazandırmak, bağımlılıktan kurtarmak, değerler eğitimi kazandırmak amacıyla ilimizde yapılacak olan kitap fuarında kullanılmak üzere ilçemiz sınırlarındaki tüm 11. Sınıfta okuyan öğrencilere 10,00 (On) TL değerinde indirim çeki verilmesinin kabulüne yapılan oylamada oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**108**
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Celalettin GÖNÜLTAŞ'ın
İstifası

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncu maddesi; Celalettin GÖNÜLTAŞ'ın Meclis üyeliğinden istifası hakkındaki 20/04/2016 tarihli dilekçesi okunarak gereği görüşüldü.

30 Mart 2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel seçimlerinde Adalet ve Kalkınma Partisinden Yeşilyurt Belediye Meclis üyeliğine seçilen Celalettin GÖNÜLTAŞ'ın İşlerinin yoğunluğundan dolayı ile istifası 5393 Sayılı Belediye Kanunun 29. maddesi gereğince Belediye Meclisinin bilgisine sunuldu. Yapılan oylamada (Günnur TABEL, Ahmet KELEŞ, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu Celalettin GÖNÜLTAŞ'ın istifası kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

KARAR

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-109
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi
Revizyon İmar Planı için
1/1000 Ölçekli Uygulama
İmar Planı Onama Yetkisinin
Malatya Büyükşehir
Belediyesine Verilmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi Revizyon İmar Planı için 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onama Yetkisinin Malatya Büyükşehir Belediyesine yetki devri hakkında ki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/04/2016 tarih ve 40125412-310/2488 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, daha önce mülga Malatya Belediyesince “Aşağıbağlar Revizyon İmar Planı” adıyla 02/04/2008 tarih ve 93 sayılı meclis kararı ile onaylanmış bölgenin kuzey doğu kısmında Malatya Büyükşehir Belediyesince yapılmakta olan çalışmalar nedeniyle imar planlarında değişiklik yapılmasına ihtiyaç duyulduğundan;

Kamu yatırımlarının gecikmemesi ve bürokratik işlemlerin hızlandırılması amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onama yetkisinin de Büyükşehir Belediye Meclisine verilmesinde fayda olacağı düşünüldüğünden, Belediyemiz Meclisi uhdesinde olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatını onama yetkisinin de bu bölgeyle sınırlı olmak üzere 31/12/2016 tarihine kadar Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesinin **kabulüne** katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

KARAR

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-110
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Bostanbaşı Mahallesiine ait
1/1000 Ölçekli Uygulama
İmar Planı Onama Yetkisinin
Malatya Büyükşehir
Belediyesine Verilmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Bostanbaşı Mahallesiine ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onama Yetkisinin Malatya Büyükşehir Belediyesine yetki devri hakkında ki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/04/2016 tarih ve 40125412-310/2483 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüşüldü.

Malatya İdare Mahkemesinin 29/02/2016 tarih ve 2014/424 Esas, 2016/198 Karar sayılı kararı ile Bostanbaşı Mahallesiine ait uygulama imar planı iptal edildiğinden dolayı 1/1000 ölçekli imar planları hazırlanması işlemleri imar ve şehircilik müdürlüğümüzce devam edildiği, ancak belediyemiz meclisince onaylanan uygulama imar planları Büyükşehir Belediyesi Kanunu gereğince Malatya Büyükşehir Belediyesine de gönderilerek onay alındığından, belediyemiz meclisi uhdesinde bulunan 1/1000 ölçekli uygulama İmar planları onama yetkisinin Kamu yatırımlarının gecikmemesi ve bürokratik işlemlerin hızlandırılması amacıyla Büyükşehir Belediye Meclisine verilmesinde fayda olacağı düşünüldüğünden, Belediyemiz Meclisi uhdesinde olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatını onama yetkisinin de bu bölgeyle sınırlı olmak üzere 31/12/2016 tarihine kadar 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 maddesinin (b) bendi gereğince Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesinin **kabulüne** katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-111
Birleşim: 5 Oturum: 1

KARAR

Özü: Yakınca Mahallesi 480 Parsel Numaralı Mera Vasıflı Taşınmazın Niteliğinin Değiştirilmesi İçin 1/5000 Ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onama Yetkisinin Malatya Büyükşehir Belediyesine Verilmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'ncü maddesi; Yakınca Mahallesi 480 parsel numaralı “ Mera” vasıflı taşınmaz, mer’i İmar planında “ Konut – Eğitim Tesis Alanı ve Yol” olarak planlanan taşınmazın niteliğinin değiştirilmesi amacıyla 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onama Yetkisinin Malatya Büyükşehir Belediyesine yetki devri hakkında ki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/04/2016 tarih ve 40125412-310/2522 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Yakınca Mahallesi 480 numaralı “ Mera” vasıflı taşınmaz, mer’i imar planında “ Konut – Eğitim Tesis Alanı ve Yol” olarak planlanmış ancak taşınmazın niteliğinin değiştirilmesi için kamu yararına kullanıma ayrılmış olması gerektiğinden imar planında değişiklik yapılarak taşınmazın “ Belediye Hizmet Alanı” olarak ayrılması düşünüldüğünden;

Söz konusu değişikliklerin gerçekleştirilebilmesi için öncelikle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı düzenlemesi yapılması gerektiğinden dolayı 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu gereği Malatya Büyükşehir Belediyesi Meclisine ait olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Onama / değiştirme yetkisi ile birlikte, işlemlerin hızlandırılması amacıyla belediyemiz meclisi uhdesinde olan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı onama yetkisinin de bu taşınmazla sınırlı olmak üzere 31/12/2016 tarihine kadar 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 maddesinin (b) bendi gereğince Malatya Büyükşehir Belediyesine verilmesinin **katılma** katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-112
Birleşim: 5 Oturum: 1

Yurt Dışı İlişkileri

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 30'ncu maddesi; Yurt Dışı ilişkileri hakkında ki Fen İşleri Müdürlüğünün 03/05/2016 tarih ve 43851965-301.02-649 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanununun “Yurt Dışı İlişkiler” başlıklı 74. maddesi; “Belediye, Belediye Meclisinin kararına bağlı olarak görev alanıyla ilgili konularda faaliyet gösteren uluslararası teşekkül ve organizasyonlara, kurucu üye veya üye olabilir. Belediye, bu teşekkül, organizasyon ve yabancı mahalli idarelerle ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirilebilir veya kardeş kent ilişkisi kurabilir.” denilmektedir.

Aynı Yasanın “Meclis görev ve yetkilerini belirleyen 18. maddesinin (p) bendi; “Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı işbirliği yapılmasına, kardeş kent ilişkileri kurulmasına, ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine, bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek” hükmünü taşımaktadır.

Yeşilyurt Belediyesinin, Türk İşbirliği ve Koordinasyon Ajansı Başkanlığının Filistin’de yürüttüğü ve gerçekleştireceği hizmet projelerine yukarıda izahı yapılan maddeler doğrultusunda destek sağlamasına, projelerin gerçekleştirilmesine katkı sunulmasına, Türk İşbirliği ve Koordinasyon Ajansı Başkanlığı ile birlikte ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirmesine ve bu çerçevede gerekli tesis yapmaya, yaptırmaya ve diğer faaliyetlerde bulunmasının **kabulüne** yapılan oylamada (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU’nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

KARAR

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-113
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Malatya Yeşilyurt Spor
İsminin “ Malatya Yeşilyurt
Belediye Spor” olarak
değiştirilmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32’nci maddesi; Meclis üyelerinden Murat KARAPINAR, Hikmet TUTLU, Dursun Cumali SUCU ve Ali PALANCI’nın 03/05/2016 tarihli yazılı önergesi okunarak gereği görüldü.

Malatya Yeşilyurt Spor kulübü adı altında faaliyet gösteren branşların “ Malatya Yeşilyurt Belediye Spor Kulübü” adı altında faaliyetlerini sürdürmesine ve Mayıs Ayında yapılacak olan Genel Kurulunda Malatya Yeşilyurt Belediye Spor Kulübü olarak isminin değiştirilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/05/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**114**
Birleşim: 5 Oturum: 1

Özü: Toplantının Kapatılması ve Bir
Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 33'ncü maddesi; Haziran ayı toplantısını 07/06/2016 tarihinde Salı günü, saat 14:00'de MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Mayıs Ayı Meclis toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip