Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**21**
Birleşim: 2 Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Yoklama, Gündeme İlaveler ve Önceki Toplantının Karar Özetinin Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında;

Salih URFALI	Meltem KAVUK	Ramazan YAKICI	Mehmet ÇINAR
Şükran GÖNÜLTAŞ	Bekir KARAKUŞ	Şahin ÖZER	Nurettin KARAASLAN
Sadin ŞAHİN	Aliseydi ÜNLÜ,	Ramazan ÇETİN	Dursun Cumali SUCU
Memet ÖZEN	Seydi ERKUŞ	Zühal DİŞER	Kadircan ESEN
Ümüt DAĞILMIŞGÜL	Cercis TAŞDEMİR	Nurettin DURMAZ	Ramazan MADEN
Suna ŞEKEROĞLU	Ali PALANCI	Ramazan ACAR	Osman COŞKUN
Murat KARAPINAR	Orhan TANATAŞ	Günnur TABEL	Fadıl ÇİÇEK

İsmail AYDIN' ın iştirakiyle çoğunlukla toplandı

Toplantıda Bulunmayanlar: Celalettin GÖNÜLTAŞ
İstifa **:** Şener Alpaslan ZARIÇLAR

Mazeretli Olanlar **:** Mehmet GÜNER, Mehmet KARAMAN, Hüseyin SELÇUK, Abdulkadir EYİDEMİR, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU, Ahmet KELEŞ

Gündem maddelerine geçmeden önce, gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Park isim değişikliği hakkında verilen önergenin gündemin **31'** nci maddesi olarak,
2. Kent Konseyi kurulmasına dair verilen önergenin gündemin **32'** nci maddesi olarak, gündeme alındıktan sonra ve gündem maddeleri buna göre oluşturulduktan sonra;

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 08 Ocak 2015 tarihli toplantının karar özeti oybirliğiyle kabul edildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**22**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Ertelenen, İmar Komisyonuna ve Kent Estetiği Komisyonuna Havale Edilen Konular

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 5909 ada 1 parsel üzerinde yer alan trafo alanının 5909 ada 2 nolu parselin güneybatısına taşınmasına yönelik plan tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 11/01/2016 tarih ve 191 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 3'ncü maddesi; Karakavak Mahallesi 4978 ada 8 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 11/01/2016 tarih ve 192 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 5'nci maddesi, Çilesiz Mahallesi 5370 ada 13 nolu parselde imar planı Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 12/01/2016 tarih ve 194 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 7'nci maddesi; Aşağıbağlar mahallesi 1996 ada 5 nolu parselde imar plan Tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 13/01/2016 tarih ve 196 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 8'nci maddesi, Tecde Mahallesi 5610 ada 8 nolu parselde trafo alanı bırakılmasına ilişkin İmar plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 14/01/2016 tarih ve 197 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 9'ncu maddesi, Yeşiltepe Mahallesi 4812 ada 29 nolu parselde trafo alanı bırakılmasına ilişkin plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 14/01/2016 tarih ve 198 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 13'ncü maddesi, Karakavak Mahallesi 108 ada 3 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 18/01/2016 tarih ve 202 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 14'ncü maddesi, Tecde Mahallesi 1343 ada 1 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 19/01/2016 tarih ve 203 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda,

Gündemin 15'nci maddesi, Mollakasım Mahallesi 28 ada 53 nolu parselde plan tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 19/01/2016 tarih ve 204 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, **Ertelenmesine;**

Gündemin 24'ncü maddesi; Yakınca Mahallesi 398 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatı teklifi,

Gündemin 25'nci maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 304 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatı teklifi

Gündemin 26'ncı maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 267 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatı teklifi

Gündemin 27'nci maddesi; Yakınca Mahallesi Eski 1834; yeni 530 ada 1,3,4,5 nolu parseller ve 532 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatı teklifi

Gündemin 28'nci maddesi; Konak Mahallesi 2982 nolu parselde imar planı tadilatı teklifi

Gündemin 29'ncu maddesi; Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 1053, 1191 ve 1382 nolu parsellerde imar planı tadilatı teklifi

Gündemin 30'ncu maddesi; Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 553 nolu parselde imar planı tadilatı teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince; Mart ayı toplantımızda görüşülmesi için, bu toplantımızı müteakiben 10 iş günü içerisinde çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine**;

Gündemin 31'nci maddesi; Su Deposu Çocuk Parkı İsim değişikliğine dair Meclis Üyelerinden Salih URFALI, Ramazan MADEN ve Şahin ÖZER'in vermiş olduğu önerge **Kent Estetiği Komisyonuna havalesine** katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**23**
Birleşim: **2** Oturum: **1**

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Tecde Mahallesi 5651 Sayılı İmar Adası Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi, Tecde Mahallesi 5651 sayılı İmar adasının doğusunda ki park alanı içerisinde bulunan trafo alanının kaldırılarak yolun doğusunda bulunan diğer park alanının trafo alanı olarak belirlenmesi için plan tadilatına ilişkin 12/01/2016 tarih ve 193 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. 27/10/2015 tarih ve742 sayılı yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Tecde Mahallesinde, 5651 sayılı imar adasının doğusundaki park alanı içerisinde bulunan trafo alanının kaldırılarak, yolun doğusunda bulunan diğer park alanında trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu deplase işleminin yapılacağı park alanı ile ilgili olarak belediyemizin park projesi olduğundan talep edilen yer komisyonumuzca uygun görülmediğinden, plan tadilatı talebinin **reddine** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4656,18) katılanların oy birliğiyle ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**24**
Birleşim: **2** Oturum: 1

Özü: Tecde Mahallesi 5587 Ada 3,5 ve 6 Nolu Parsellerde İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi, Tecde Mahallesi 5587 Ada 3,5 Ve 6 Nolu Parsellerde İmar Planı tadilatına ilişkin 13/01/2016 tarih ve 195 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tecde Mahallesi 5587 ada 3, 5 ve 6 parsel numaralı taşınmazların malikleri 18/11/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak parsellerini tevhid edebilmek amacıyla ada ayrım çizgisinin kaldırılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu parselleri tevhid edebilmek için ada ayrım çizgisinin kaldırılması ile daha fazla yeşil alan oluşacağı; yapılaşma koşullarının plan paftasında olduğu gibi Emsal=1.50, TAKS=0.25 ve Yençok=Serbest olup vaziyet planının (Bina Kütlelerinin) imar planına işlenmesi şeklinde önerilen imar planı tadilatının **Kabulüne,** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4656,20) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**25**
Birleşim: 2 Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Belediyemiz Meclisinin 01/07/2015 Tarih Ve 117 Sayılı Kararı İle Onaylanan Ve Askı Süreci Tamamlanan Aşağıbağlar Mahallesi 5857 Ada 4 Nolu Parselde Yapılan Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi, Belediyemiz Meclisinin 01/07/2015 tarih ve 117 sayılı kararı ile onaylanan ve askı süreci tamamlanan Aşağıbağlar Mahallesi 5857 ada 4 nolu parselde yapılan plan tadilatı hakkındaki Çevre ve Şehircilik il Müdürlüğü raporunda belirtilen eksiklikler hakkındaki 15/01/2016 tarih ve 199 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ilgi yazı ile Belediyemiz meclisinde 01.07.2015 tarih ve 117 sayılı karar ile onaylanan ve askı süreci tamamlanan Aşağıbağlar Mahallesi 5857 ada 4 nolu parselin Plan Değişikliğine ilişkin olarak hazırlanan raporda belirtilen eksikliklerin; Bakanlığın 24.06.2013 gün ve 2013/7 sayılı genelgesine, 3194 sayılı İmar Kanununa, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine ve meri mevzuat hükümlerine göre düzenlenmesi gerektiği talep edilerek konunun tekrar Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu mevcut uygulama imar planında yapılaşma koşullarının BL-5 (Blok Nizam 5 kat) ve Emsal=1.50 olduğu ve yapılacak olan plan değişikliğinde mevcut imar planında yer alan yapılaşma koşullarının aynı şekilde korunarak Plan Tadilatının **Kabulüne,** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6451,4) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**26**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: İlyas Mahallesi 5475 Ada 4 Nolu Parselin Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; İlyas Mahallesi 5475 ada 4 nolu parselin İmar Planı Tadilatına ilişkin 15/01/2016 tarih ve 200 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun İlyas Mahallesi 5475 ada 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın malikleri 17/12/2015 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında A (Ayrık nizam) - 4 kat ve TAKS=0.30, KAKS=1.20 yapılaşma şartlarına sahip taşınmazın, kat adedini iki kat arttırarak A (Ayrık nizam) - 6 kat ve Emsal=1.20 olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat önerisinde toplam inşaat alanı sabit kalmak kaydıyla kat artışı yapıldığı görülmüştür. Ayrıca parselin çevresinde diğer taşınmazların imar planda 5-6 kat yüksekliğe müsaadeli olduğu görüldüğünden söz konusu parselin inşaat alanının sabit kalması nedeniyle; ada ayrım çizgisinin kaldırılarak, kat adedinin arttırılması ile bahçe mesafelerinin artması gibi olumlu sonuçlar meydana geleceğinden 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının bu hali ile **onaylanmasına** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 16865,2) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**27**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Yakınca Mahallesi Ön Bahçe Mesafelerinin Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Yakınca Mahallesi Ön Bahçe Mesafelerinin belirlenmesi hakkındaki 18/01/2016 tarih ve 201 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

6360 sayılı "**On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun**" yürürlüğe girmeden önce 07.08.2012 Tarihinde Yakınca Belediye Meclisinin almış olduğu 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planının İlave + Revizyon kararına göre konut adalarında yol genişlikleri ve bina yükseklikleri göz önünde bulundurulmadan ön bahçe çekme mesafelerinin 3, 5 ve 10 metre olarak bırakıldığı tespit edilmiştir. Bu alanlarda imar durumu belgesi ve yapı ruhsatı düzenlenmesi aşamalarında bazı tereddütler oluşmuştur.

Yakınca Mahallesi'nde oluşan bu tereddütlerin çözümü için; 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde yapılan 08.09.2013 tarih ve 28759 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren değişiklikle yönetmeliğin 18. maddesinde geçen **''Ön bahçe ve yol kenarına rastlayan bahçe mesafeleri en az (5.00) m. dir''** hükmü de göz önüne alınarak Yakınca bölgesi için imar planında; E=1.20 ve üzeri olan adalarda yol genişliği 12 metre ve üzerinde ise ön bahçe çekme mesafesi en az 10 metre ve yan bahçe mesafelerinin ise yönetmelikteki gibi "...4'ten fazla katlı binalarda 4 katın üzerindeki her kat için (0.50) metre arttırılır." hükmünün uygulanması yönünde bir meclis kararının alınmasına ihtiyaç duyulmuş ve konunun Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmişti. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu konut adalarına verilen yüksek yoğunluklar ve yapı adalarına yerleştirilecek kütlelerin mevcut yollara ve birbirlerine çok yakın olması kentin planlama kriterlerini olumsuz etkileyeceği ve binaların ön bahçelerinin kullanılamaz bir hale getireceği kanaatine varıldığından Yakınca mahallesi için imar planında; E=1.20 ve üzeri olan adalarda yol genişliği 12 metre ve üzerinde ise ön bahçe çekme mesafesi en az 10 metre ve yan bahçe mesafelerinin ise yönetmelikteki gibi **''...4'ten fazla katlı binalarda 4 katın üzerindeki her kat için (0.50) metre arttırılır.''** hükmünün uygulanmasının **kabulüne** (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**28**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Yakınca Mahallesi 4370 ada 12,13,14 nolu parseller ile ilgili askıdaki plan tadilatına yapılan itiraz

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Yakınca Mahallesi 4370 ada 12,13,14 nolu parseller ile ilgili askıdaki plan tadilatına yapılan itiraza ilişkin 20/01/2016 tarih ve 205 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Tapunun Yeşilyurt İlçesi Yakınca Mahallesi 4370 ada12, 13 ve 14 parsel numaralı, üzerinde Çalık Devlet Hastanesinin bulunduğu taşınmazın imar planı, ana yol cephesindeki çekme mesafesinin 15 metreden 5 metreye düşürülmesi talebiyle daha önce belediyemiz meclisine gönderilmişti. Adıyaman Karayoluna cepheli olması nedeniyle 5 m. çekme mesafesinin yetersiz olacağı; tadilat önerisinin 10 m. olarak düzenlenmesi Belediye Meclisimizin 01/09/2015 tarih ve 154 sayılı kararı; Büyükşehir Belediyesinin 13/10/215 tarih ve 519 sayılı kararları ile onaylanmış; 31/12/2015 tarihinde askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içinde İl Sağlık Müdürlüğünün 11/12/2015 tarih ve 769 sayılı yazısı ile 10 metre çekme mesafesinin yapacakları tadilat ve güçlendirme projeleri için yetersiz olduğu, çekme mesafesinin 5 metreye düşürülmesi gerektiği bildirilerek askı süresi içerisinde imar planına yapılan itirazların 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat gereği Belediye Meclisince görüşülmesi talep etmişlerdi. Konu incelenmek üzere belediye meclisince İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu Talep hakkında yapılan itiraz ile ilgili olarak yapılan değerlendirmede İl Sağlık Müdürlüğünün ilgi yazısında "Malatya Yeşilyurt 45 yataklı Devlet Hastanesi Tadilat Güçlendirme ve Nitelikli Hale Getirme ve Ek Blok Yapım İşi" uygulama projeleri için parselin doğu cephesindeki yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olarak düzenlenmesinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6152,2) (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**29**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: 2016 Mali Yılı İçerisinde Zabıta Personeline Ödenecek Aylık Azami Maktu Fazla Çalışma Ücreti

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi, 2016 mali yılı içerisinde Zabıta Personeline Ödenecek Aylık Azami Maktu Fazla Çalışma Ücreti hakkında ki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26/01/2016 tarih ve 31647027/123 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüşüldü.

Maliye Bakanlığı Bütçe Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 04/01/2016 tarih ve 82 sayılı genelgesi gereği, 18/12/2015 tarih ve 6654 sayılı 2016 yılı Merkezi Yönetim geçici bütçe kanununun 3. Maddesinin 3. Fıkrasının (a) bendinde 2015 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununa bağlı (K) cetvelinin (B) bendinde Aylık Maktu fazla çalışma ücreti belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşlarda (İktisadi İşletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) Belediye Meclis kararıyla belirtilen tutar fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir.

Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için -430,40 TL (Dörtyüzotuzlirakırkkuruş); -Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehirlere Belediye sınırları içerisindekiler için 572,45 TL (Beşyüzyetmişikilirakırkbeşkuruş) geçemez hükmü gereğince,

Belediyemiz bünyesinde çalışan Zabıta memurlarımıza 2016 yılı bütçe talimatının (K) cetvelinin (B) bendinde belirtilen aylık 430,40 TL (Dörtyüzotuzlirakırkkuruş) maktu mesai ödemesinin yapılmasının kabulüne (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**30**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Yapılan Atamaların Meclisin Bilgisine Sunulması.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; Ataması yapılan personeller hakkındaki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01/02/2016 tarih ve 31647027-902.99/106 sayılı yazıları okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemizde Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünü Asaleten yürüten İbrahim BİNGÜL Başkanlık Makamının 19/01/2016 tarih ve 98 sayılı Olurları ile Zabıta Müdürlüğüne asaleten, Zabıta Müdürü olarak görev yapan Cavit ASLAN 19/01/2016 tarih ve 97 sayılı Başkanlık Oluru ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne asaleten ve Malatya Yeşilyurt Yeşilyaka Köyü İlköğretim Okulunda okul müdürü olarak görev yapan Necati ÇOBANOĞLU 15/01/2016 tarih ve 62 sayılı Başkanlık Oluru ile Belediyemize asaleten Kentsel Dönüşüm Müdürü olarak atanmış ancak; görülen lüzum üzerine 29/01/2016 tarih ve 145 sayılı Başkanlık oluru ile Necati ÇOBANOĞLU'nun Strateji ve Geliştirme Müdürü olarak asaleten atanmasına ve Strateji Geliştirme Müdürü Mehmet Ali KAVUK'un Tesisler Müdürlüğüne atanmasının yapıldığı meclisin bilgisine sunuldu.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**31**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Belediye Başkanına Yetki verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncu maddesi; Belediye Başkanına Yetki Verilmesine dair Yazı İşleri Müdürlüğünün 25/01/2016 tarih ve 98546305-301/41 sayılı yazıları okunarak gereği görüşüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun " Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı "75. maddesinin (c) bendine göre, Belediye, Belediye Meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; "Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/06/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir" denilmiştir.

Şehircilik alanında, altyapı, üstyapı, geri dönüşüm tesisleri, yenilenebilir enerji gibi toplumun yararına alınabilecek ileri teknolojileri ve belediyecilik alanında yeni gelişmeleri takip etmek için 27/02/2006 tarih ve 10646 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Kamu Yararına Çalışan Derneklerden sayılmış olan Mahalli İdareler Derneği ile yurt içi ve yurt dışı ortak hizmet projeleri gerçekleştirilerek, yurt içi ve yurt dışı inceleme araştırma programı düzenlenecektir. 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 17'nci maddesinde " Kültür ve Eğitim Amacı Taşıyan İstisnalar" ve "Sosyal Amaç Taşıyan İstisnalar" da belirtilen mal teslimleri ve hizmet ifaları ile sınırlı olmak üzere Kamu Yararına Çalışan Derneklerden sayılmış olan Mahalli İdareler Derneğine katma değer vergisi istisnası hakkı tanındığından dolayı belediyemize ek yük getirmeyecektir.

Bundan böyle 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.nci maddesinin (c) bendi gereğince, Kamu yararı statüsündeki Mahalli İdareler Derneği ile yurt içi ve yurt dışı ortak hizmet projelerini gerçekleştirmeye, çevre, şehircilik, kentsel dönüşüm, yenilenebilir enerji, geri dönüşüm, altyapı ve üst yapı projeleri ile belediyecilik alanında yeni gelişmeleri takip etmek, ilçemize uygun projeleri incelemek, gerekirse ilçemizde de uygulanmasını sağlamak üzerine araştırma ve incelemelerde bulunmak, konu ile ilgili toplantı, konferans ve brifinglere katılmak üzere Belediye Başkanı, Belediye Meclis Üyeleri, Belediye Başkan Yardımcıları ve Belediye personellerinin, Kamu Yararı statüsündeki Mahalli İdareler Derneği tarafından düzenlenecek olan yurt içi ve yurt dışı, inceleme, araştırma gezisine görevli olarak gönderilmesine ve gidecek görevlilerin İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Derneğinin 20/06/2005 gün ve 5003-5020.2005.62 sayılı genelgesine göre uçak bileti bedeli, transfer ücreti ve günlük yasal harcırahlarının Belediye Bütçesinden karşılanmasına ve yukarıda zikredilen konularla ilgili olarak Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT'a yetki verilmesinin kabulüne (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**32**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Bosna Hersek Sarajevo şehri Araştırma ve İnceleme gezisi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Bosna Hersek Novo Sarajevo Şehri Araştırma ve İnceleme gezisi için görevlendirme talebine dair Yazı İşleri Müdürlüğünün 25/01/2016 tarih ve 98546305-301/42 sayılı yazıları okunarak gereği görüşüldü.

" Ulusal ve Uluslar arası düzeyde belediyeler arasında yardımlaşma ve işbirliği, her düzeyde bilgi paylaşımını teşvik etmek, belediyecilik alanında dünyada iyi uygulama örneklerinin yaygınlaştırılmasına yardımcı olmak üzere" Bosna Hersek Novo Sarajevo Belediyesinin davetlisi olarak **09/05/2016** tarihi ile **12/05/2016** tarihleri arasında çevre, şehircilik, kentsel dönüşüm, yenilenebilir enerji, geri dönüşüm, altyapı ve üst yapı projeleri ile belediyecilik alanında yeni gelişmeleri takip etmek, ilçemize uygun projeleri incelemek, gerekirse ilçemizde de uygulanmasını sağlamak üzerine araştırma ve incelemelerde bulunmak üzere belediyemizden de bir heyetin katılması düşünülmektedir.

Yeşilyurt Belediyesinin Bosna Hersek Novo Sarajevo Belediyesinin davetlisi olarak **09/05/2016** tarihi ile **12/05/2016** tarihleri arasında gerçekleştirilecek olan ziyarete aşağıda isim ve ünvanları ile birlikte yer alan kişilerin katılmalarına (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Sıra	ADI	SOYADI	ÜNVANI	Sıra	ADI	SOYADI	ÜNVANI
1	Hacı Uğur	POLAT	Belediye Başkanı	31	Ümüt	DAĞILMIŞGÜL	Belediye Meclis Üyesi
2	Mehmet	GÜNER	Belediye Başkan Yrd.	32	Abdulkadir	EYİDEMİR	Belediye Meclis Üyesi
3	Mehmet	ÇINAR	Belediye Başkan Yrd.	33	Seydi	ERKUŞ	Belediye Meclis Üyesi
4	Meltem	KAVUK	Belediye Başkan Yrd.	34	Memet	ÖZEN	Belediye Meclis Üyesi
5	Haydar	ŞAHİN	Belediye Başkan Yrd.	35	Günnur	TABEL	Belediye Meclis Üyesi
6	Muammer	ZAFER	Belediye Başkan Yrd.	36	Orhan	TANATAŞ	Belediye Meclis Üyesi
7	Rıza Murat	TÜRKSOY	Belediye Başkan Yrd.	37	Ahmet	KELEŞ	Belediye Meclis Üyesi
8	Celalettin	GÖNÜLTAŞ	Belediye Meclis Üyesi	38	Fadıl	ÇİÇEK	Belediye Meclis Üyesi
9	Mehmet	KARAMAN	Belediye Meclis Üyesi	39	İsmail	AYDIN	Belediye Meclis Üyesi
10	Salih	URFALI	Belediye Meclis Üyesi	40	M.Önder	ÖZTÜRKOĞLU	Belediye Meclis Üyesi
11	Şahin	ÖZER	Belediye Meclis Üyesi	41	Erkan	DİKENLİ	Yazı İşleri Md.
12	Nurettin	KARAASLAN	Belediye Meclis Üyesi	42	Halit	ADIYAMAN	İnsan Kay.ve Eğitim Md.
13	Ramazan	ACAR	Belediye Meclis Üyesi	43	Mehmet	CÜREOĞLU	Çevre Kor ve Kontr.Md.
14	Ramazan	YAKICI	Belediye Meclis Üyesi	44	Ahmet	BERBER	Bilgi İşlem Md.
15	Cercis	TAŞDEMİR	Belediye Meclis Üyesi	45	Muaz	İÇEN	Kültür ve Sosyal İşl. Md.
16	Ramazan	ÇETİN	Belediye Meclis Üyesi	46	Kenan	DURMUŞ	Mali Hizmetler Md.
17	Bekir	KARAKUŞ	Belediye Meclis Üyesi	47	M. Fatih	AKÇA	Hukuk İşl. Md.
18	Murat	KARAPINAR	Belediye Meclis Üyesi	48	Berkant	PERKTAŞ	Etüd Proje Md.
19	Hüseyin	SELÇUK	Belediye Meclis Üyesi	49	Tuğrul	BUDAK	Destek Hizmetleri Md..
20	Kadircan	ESEN	Belediye Meclis Üyesi	50	İbrahim	BİNGÖL	Zabıta Md.
21	Suna	ŞEKEROĞLU	Belediye Meclis Üyesi	51	Cavit	ASLAN	Sosyal Yrd. İşl. Md.
22	Sadin	ŞAHİN	Belediye Meclis Üyesi	52	M. Cengiz	KARABULUT	Fen İşleri Md.
23	Osman	COŞKUN	Belediye Meclis Üyesi	53	Yaşar	KANATUCU	Park ve Bahçeler Md.
24	Zühal	DİŞER	Belediye Meclis Üyesi	54	Mesut	KAYA	İmar ve Şehircilik Md.
25	Ramazan	MADEN	Belediye Meclis Üyesi	55	Mustafa	HELVACI	Ruhsat ve Denetim Md.
26	Dursun Cumali	SUCU	Belediye Meclis Üyesi	56	Abuzer	KARATAŞ	Veteriner İşl. Md.
27	Şükran	GÖNÜLTAŞ	Belediye Meclis Üyesi	57	Mehmet	ZEYREK	Emlak ve İstimlak Md.
28	Aliseydi	ÜNLÜ	Belediye Meclis Üyesi	58	Emin	GÖLGELİ	Kadın ve Aile Hiz. Md.
29	Ali	PALANCI	Belediye Meclis Üyesi	59	Ömer	SUCU	Muhtarlık işl. Md.
30	Nurettin	DURMAZ	Belediye Meclis Üyesi	60	Necati	ÇOBANOĞLU	Strateji Geliştirme Md.
				61	M. Ali	KAVUK	Tesisler Md.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**33**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Bosna Hersek Novo Sarajevo Şehri ile Kardeş Şehir Olunması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi;Yeşilyurt Belediyesi ile Bosna Hersek Novo SarajevoBelediyesi arasında kardeş şehir ilişkisi kurulması hakkındaki Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 29/01/2016 tarih, 42671251-821/37 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

Farklı kültürel, ekonomik ve sosyal şartlar içerisinde yaşayan toplumların karşılıklı düşünce alışverişi ve iş birliği içinde bulunmaları; hem toplumların gelişme sürecinde, hem de dünya barışı ve huzurunun korunmasında etkili olduğu, bu açıdan bakıldığında dünya şehirleri arasındaki "Kardeş Şehir" ilişkilerinin önemli ve etkili olduğu; zira yerel yönetimlerin etkinliğinin artması ile birlikte kardeş şehir ilişkileri de yalnız "Kardeş Şehir" ilişkisi kuran iki şehir arasında değil, ülkeleri arasında da bir yakınlaşma ve işbirliği zemini yaratılabildiği durumlarının birlikte değerlendirilmesi neticesinde;

Belediyemizce, Bosna Hersek Devleti Novo Sarajevo vilayetine verilen önemin gösterilmesi yerel düzeyde, halktan halka ve özel sektörü bir araya getirecek şekilde daha da geliştirilmesi açısından faydalı olacağından; İçişleri Bakanlığından alınacak izne tabi olarak;

Yeşilyurt Belediyesi'nin Novo Sarajevo Belediyesi ile karşılıklı dostluk, kardeşlik ve işbirliği ilişkileri kurmak amacıyla; Kültür, Sanat ve Spor gibi alanlarda projeler gerçekleştirilerek iki şehir arasında eğitim, Turizm, Kültür, Şehir Planlaması, Sosyo-ekonomik ve kültürel projelerle ilgili fikir alışverişinde bulunmak yeni açılımlar sağlamak, çeşitli alanlarda işbirliği ve dostluğun pekiştirilmesi geleneksel, tarihi ve kültürel bağlar çerçevesinde, kardeş şehir protokolünün imzalanmasına ve protokolleri imzalaması için Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT'a yetki verilmesine, Yeşilyurt Belediyesi ile Bosna Hersek Devletinin Sarajevo Belediyesi'nin kardeş şehir sayılmalarına, yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**34**
Birleşim: **2** Oturum: 1

Özü: Meclis Üyesi Şener Alpaslan ZARIÇLAR'ın İstifasının Meclise Sunulması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Şener Alpaslan ZARIÇLAR'ın Meclis üyeliğinden istifası hakkındaki Yazı İşleri Müdürlüğünün 29/01/2016 tarih 98546305-301/ sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

30 Mart 2014 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimlerinde Adalet ve Kalkınma Partisinden Yeşilyurt Belediye Meclis üyeliğine seçilen Şener Alpaslan ZARIÇLAR'ın memurluğa atanması dolayısı ile istifası 5393 Sayılı Belediye Kanunun 29. maddesi gereğince Belediye Meclisinin bilgisine sunuldu.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**35**
Birleşim: **2** Oturum: 1

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Özü: Mezbahane Kira Sözleşmesinin Feshi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'ncü maddesi; Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Mollakasım Mahallesi Gaziantep Caddesinde bulunan Mezbahane kira sözleşmesinin feshi hakkındaki Veteriner İşleri Müdürlüğünün 29/01/2016 tarih 83755838-030.02/10 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Mülkiyeti belediyemize ait olan ilçemiz Mollakasım Mahallesi Gaziantep Caddesi üzerinde bulunan mezbahane, Yeşilyurt Belediye Meclisinin 08.09.2008 tarih ve 08 no'lu kararına istinaden, 15.12.2008 tarihli Mezbahane Kiralama Şartnamesi doğrultusunda yapılan ihale sonucunda yüklenici Devecioğulları San. Tic. Ltd. Şti' ne 10 (on) yıllığına kiraya verilmiş ve bu doğrultuda yüklenici firma ile 01.01.2009 kira başlangıç tarihli 10 yıl süreli kira sözleşmesi imzalanmıştır.

Anılan şartnamenin 11. maddesinde **" İhale konusu iş halk sağlığını ve kamu düzenini ilgilendirdiğinden, sözleşmenin herhangi bir safhasında belediye gerekçe göstermeden işi durdurarak sözleşmeyi ihbarsız ve tek taraflı olarak feshedebilir."** hükmü yer almaktadır. Bu madde doğrultusunda çevrede yaşayan vatandaşların gerek şikâyet dilekçeleri ve gerekse sözlü şikâyetleri yönünde belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ekiplerince yapılan incelemede durumun 2872 sayılı Çevre Kanununun 1. maddesine aykırılık teşkil ettiği hem fotoğraflarla hem de tutanaklarla belgelendirilmiştir. Anılan nedenlerle bu işletmenin çevre kirliliği oluşturduğu ve yerleşim alanı içerisinde kaldığı için, çevrede yaşayan insanların sağlık ve sosyal yaşamları üzerinde olumsuz etkiler yaratabileceği düşünüldüğünden;15.12.2008 tarihli mezbahane kiralama şartnamesinin 11.maddesi doğrultusunda kira sözleşmesinin tek taraflı ve ihbarsız olarak feshedilerek, ihale konusu işin durdurulmasına katılanların oy birliğiyle ile karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**36**
Birleşim: **2** Oturum: 1

Özü: Yeşilyurt Kent Konseyi Kurulması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32'nci maddesi; Sadin ŞAHİN, Bekir KARAKUŞ ve Mehmet ÖZEN'in Belediye Meclisine sundukları yazılı önergeleri görüşüldü.

Yeşilyurt İlçesinin Kent yaşamında, kent vizyonunun ve hemşerilik bilincinin geliştirilmesi, kentin hak ve hukukunun korunması, sürdürülebilir kalkınma, çevreye duyarlık, sosyal yardımlaşma ve dayanışma, saydamlık, hesap sorma ve hesap verme, katılım, yönetişim ve yerinden yönetim ilkelerini hayata geçirme adına büyük pay sahibi olan " Kent Konseyi"nin kurulmasına katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 02/02/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**37**
Birleşim: **2** Oturum: 1

Özü: Toplantının Kapatılması ve Bir Sonraki Toplantı Tarihinin Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 33'ncü maddesi; Mart ayı toplantısını 01/03/2016 tarihinde Salı günü, saat 14:00'de MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Şubat Ayı Meclis toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI	Bekir KARAKUŞ	Kadircan ESEN
Meclis Başkan V.	Kâtip	Kâtip